

AUDE (11)

MAISON CANONIALE DE LA CATHÉDRALE SAINT-MICHEL

RESTAURATION GÉNÉRALE DU CLOS-COUVERT ET MISE À NIVEAU VIS-À-VIS DU RISQUE INCENDIE

PRO-DCE

Pièces graphiques

Juillet 2026

Maitrise d'ouvrage

PRÉFET DE LA RÉGION OCCITANIE
Liberté Égalité Fraternité

Direction régionale des affaires culturelles

DRAC OCCITANIE
Pôle Patrimoine
Conservation régionale des monuments historiques
5, rue de la Salle-l'Évêque
CS 49020
34967 Montpellier Cedex 2

Maitrise d'oeuvre

Maël de Quelen
Architecte en Chef des Monuments Historiques-DPLG
Restauration Monuments historiques & demeures privées

27, Passage du Caire - 75002 Paris
Tél. 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
agence.dequelen.acmh@gmail.com
Siret 809 205 236 00013 - APE 7111Z

SOMMAIRE

1. PLAN DE SITUATION ..... **PAGE 04**

2. DOSSIER PHOTOGRAPHIQUE ..... **PAGE 07**

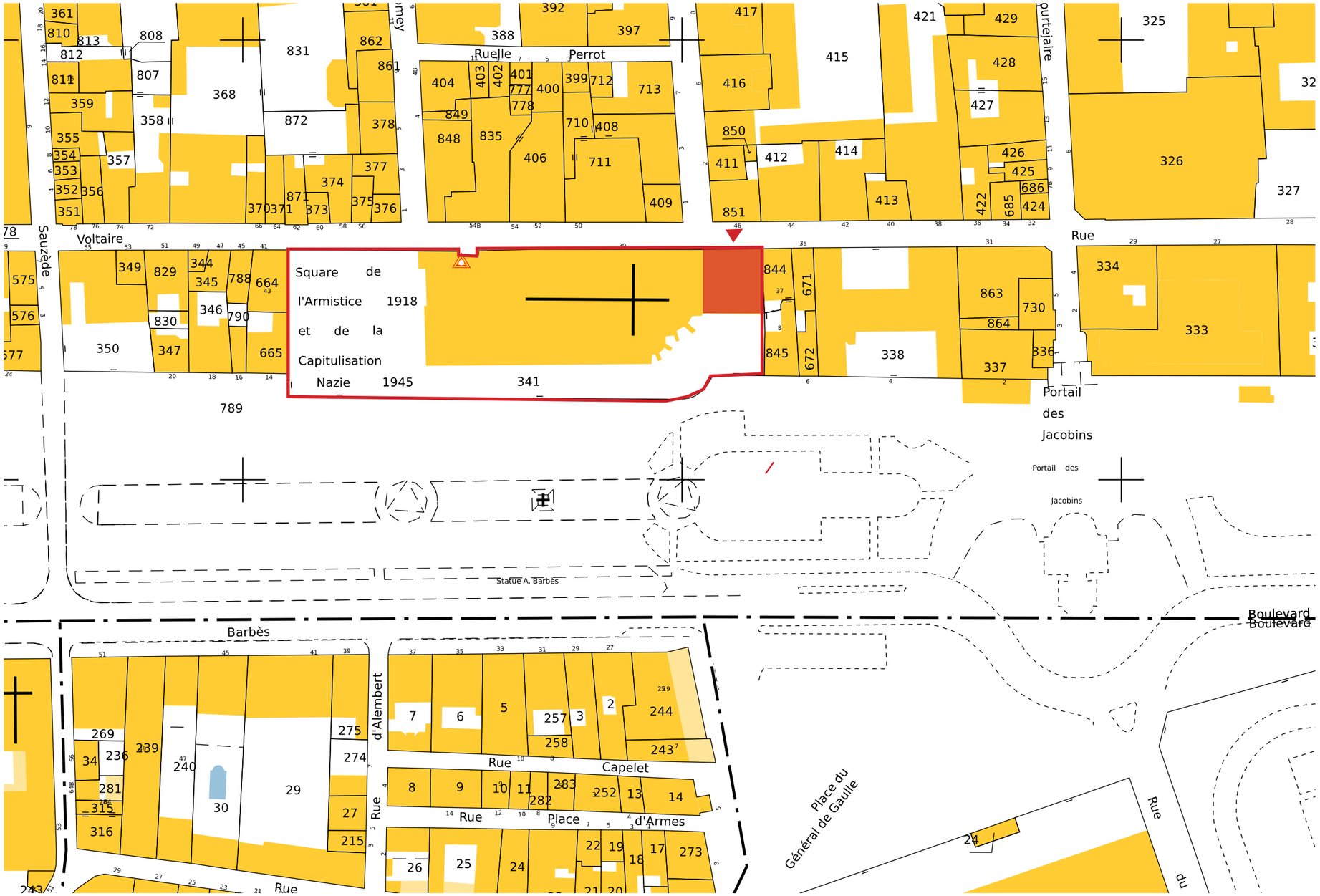
3. ÉTAT EXISTANT ..... **PAGE 13**

4. ÉTAT PROJETÉ ..... **PAGE 23**

4.1 - ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX ..... PAGE 24
4.2 - ETAT PROJETÉ - LOT 01 INSTALLATION DE CHANTIER / GROS-OEUVRE / MAÇONNERIE / PIERRE DE TAILLE ..... PAGE 35
4.3 - ETAT PROJETÉ - LOT 02 CHARPENTE / STRUCTURE BOIS - LOT 03 COUVERTURE ..... PAGE 39
4.4 - ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONERIES / SERRURERIES ..... PAGE 44
4.5 - ETAT PROJETÉ - LOT 05 AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR (CURAGE, SECOND-OEUVRE, MENUISERIE INTÉRIEURE, PEINTURE) .... PAGE 52
4.6 - ETAT PROJETÉ - LOT 06 SSI/CFO/CFA ..... PAGE 55

1. PLAN DE SITUATION

Plan de cadastre - Ech.1/1000



LÉGENDE

- Unité foncière sur laquelle porte le projet - Parcelle 000 BM 341
- Zone de la parcelle concernée par l'étude
- Voies de desserte

N

0 25 50

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

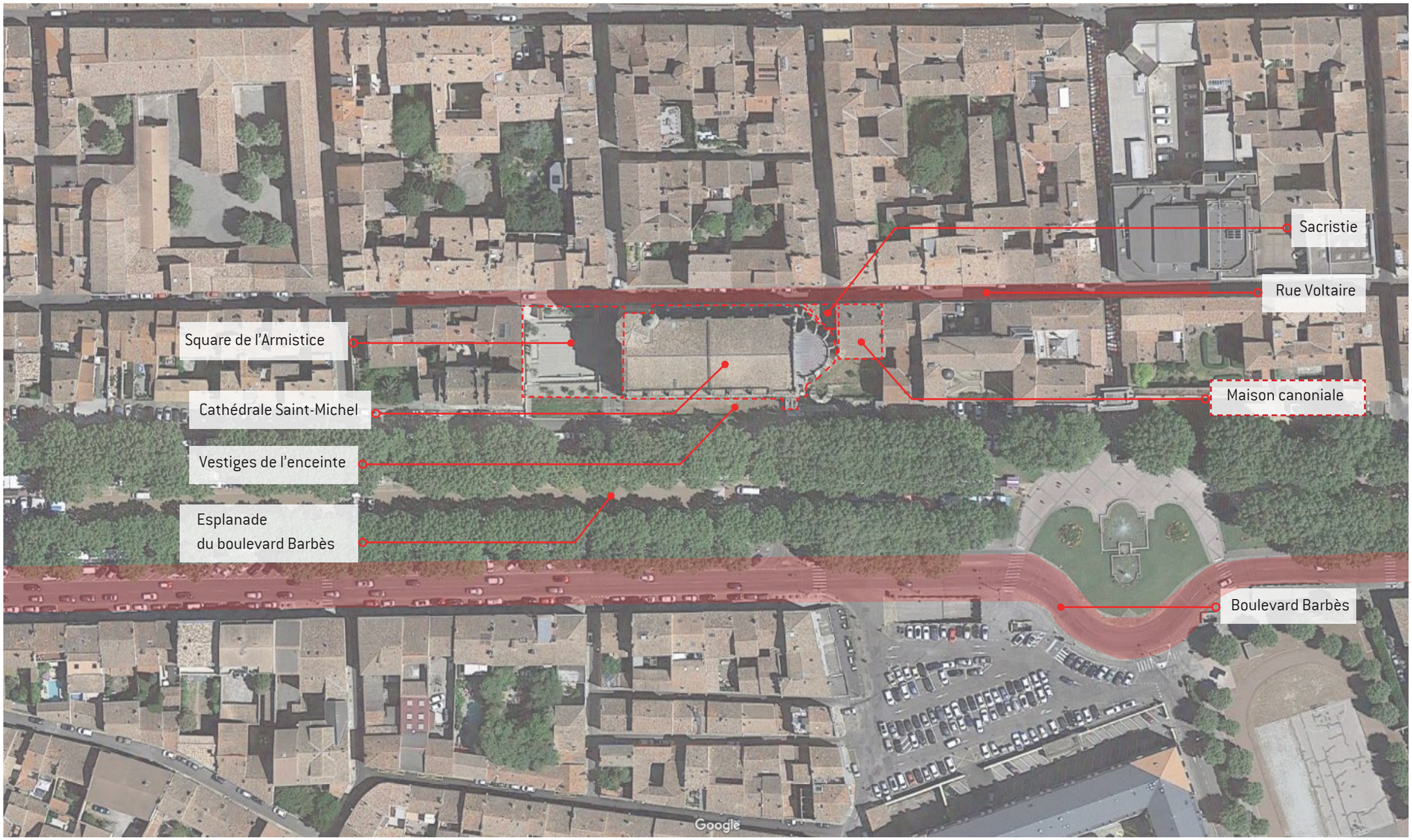
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

1. PLAN DE SITUATION

Vue aérienne



N

0 25 50

@Geoportail

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

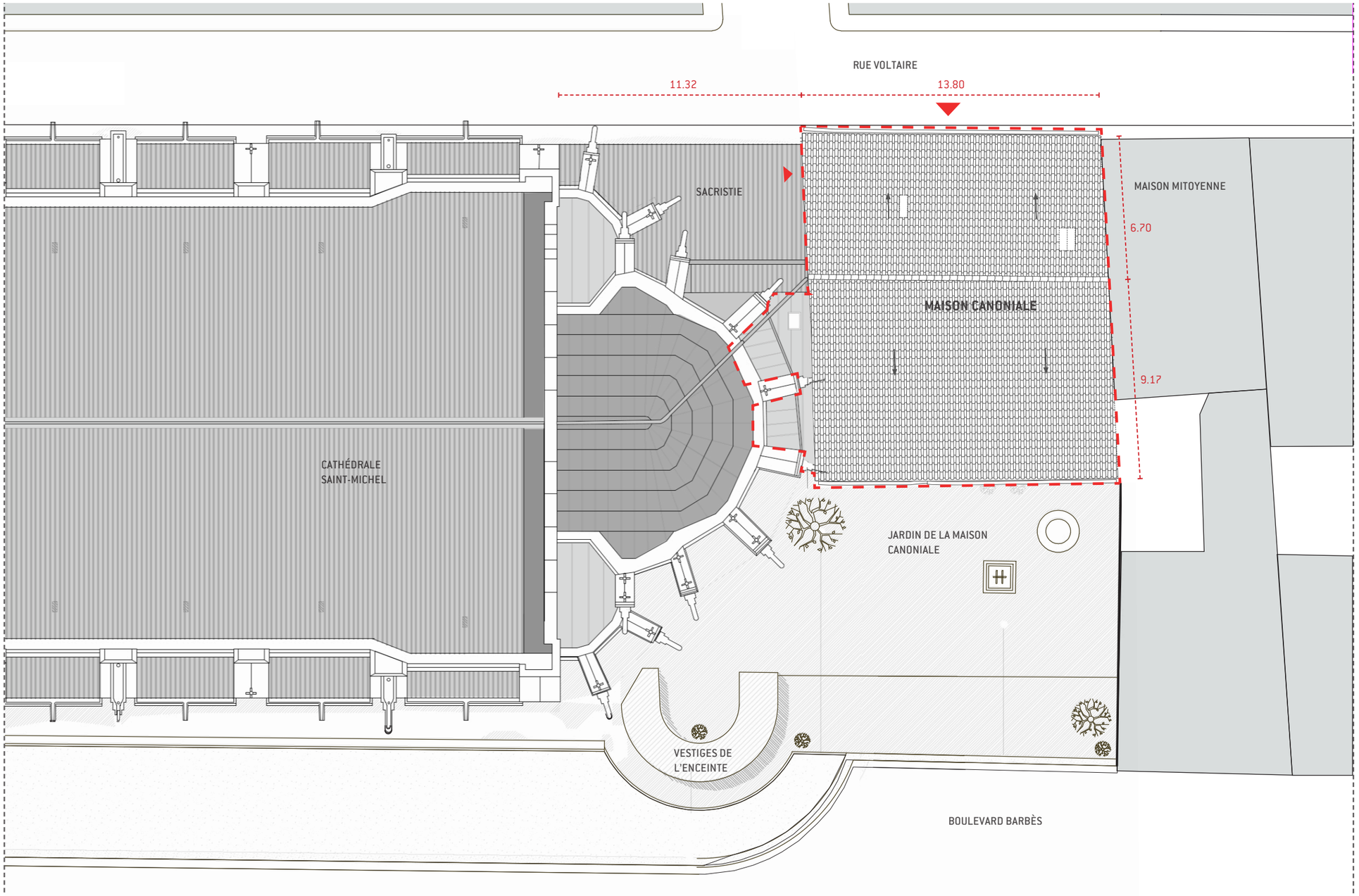
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

1. PLAN DE SITUATION

Plan de masse - Ech.1/200



LÉGENDE GRAPHIQUE

- Accès principal pour la maison canoniale
- Accès secondaire pour la maison canoniale depuis la sacristie de la cathédrale
- Périmètre de l'étude

N

0 5 10

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

1. PLAN DE SITUATION ..... PAGE 04

2. DOSSIER PHOTOGRAPHIQUE ..... PAGE 07

3. ÉTAT EXISTANT ..... PAGE 13

4. ÉTAT PROJETÉ ..... PAGE 24

4.1 - ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX ..... PAGE 21
4.2 - ETAT PROJETÉ - LOT 01 INSTALLATION DE CHANTIER / GROS-OEUVRE / MAÇONNERIE / PIERRE DE TAILLE ..... PAGE 35
4.3 - ETAT PROJETÉ - LOT 02 CHARPENTE / STRUCTURE BOIS - LOT 03 COUVERTURE ..... PAGE 39
4.4 - ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONERIES / SERRURERIES ..... PAGE 44
4.5 - ETAT PROJETÉ - LOT 05 AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR (CURAGE, SECOND-OEUVRE, MENUISERIE INTÉRIEURE, PEINTURE) ..... PAGE 52
4.6 - ETAT PROJETÉ - LOT 06 SSI/CFO/CFA ..... PAGE 54

2. COUVERTURE PHOTOGRAPHIQUE - CATHÉDRALE SAINT-MICHEL ET MAISON CANONIALE - VUES DES ABORDS

ABORDS DE LA CATHÉDRALE

ÉLÉVATION OCCIDENTALE

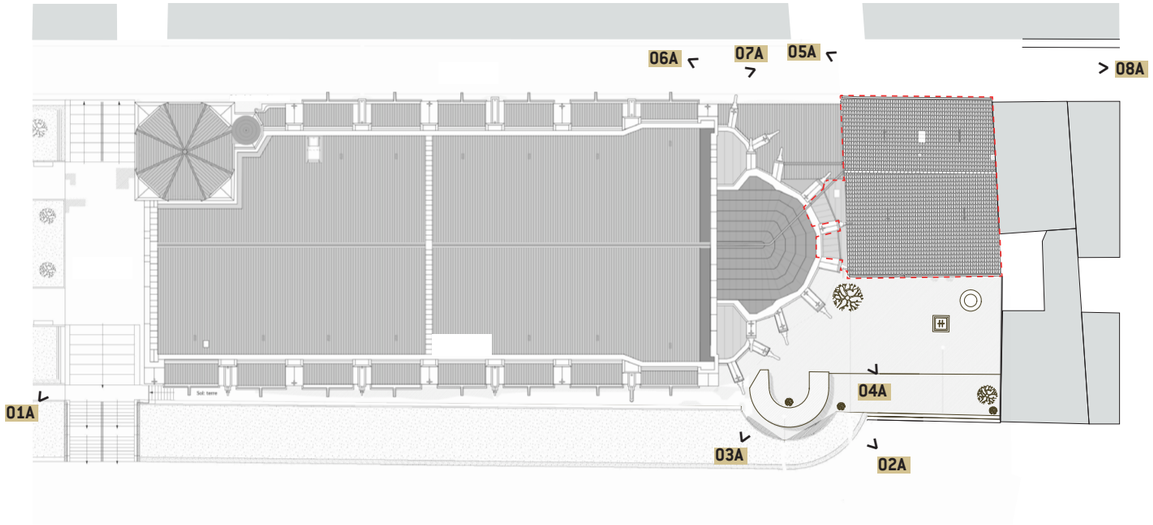
01A



CHEVET

02A





ABORDS DE LA MAISON CANONIALE

ÉLÉVATION SUD - VESTIGES DES ENCEINTES

03A



ÉLÉVATION SUD - JARDIN DE LA MAISON CANONIALE

04A



ÉLÉVATION NORD - FAÇADE SUR RUE VOLTAIRE

05A



ÉLÉVATION NORD - FONTAINE ET SACRISTIE

06A



ÉLÉVATION NORD - SACRISTIE ET CATHÉDRALE

07A



VUE SUR LA RUE VOLTAIRE

08A



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

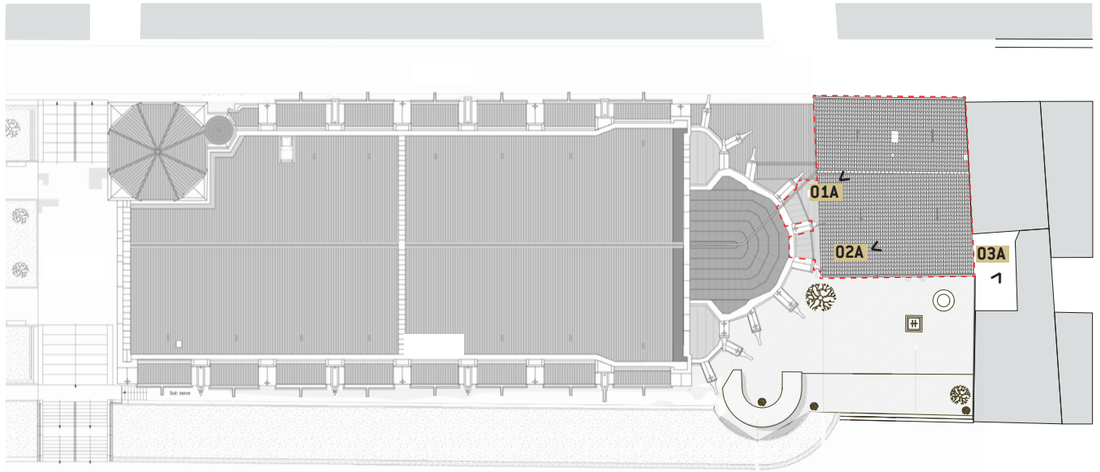
Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

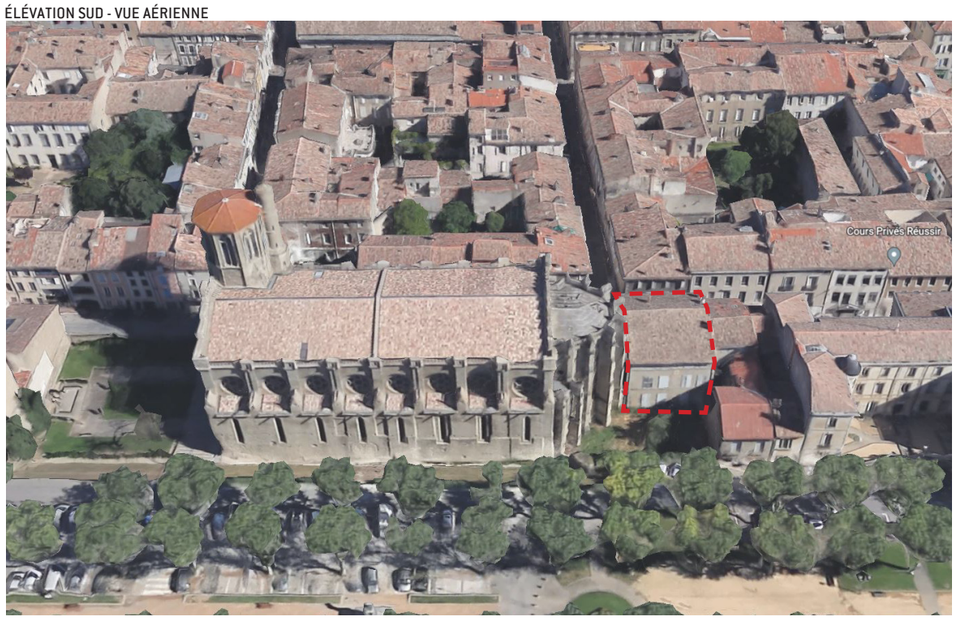
2. COUVERTURE PHOTOGRAPHIQUE - VUES EN HAUTEUR

ÉLÉVATION NORD - VUE AÉRIENNE





ÉLÉVATION SUD - VUE AÉRIENNE



VERSANT NORD DE LA COUVERTURE



VERSANT SUD DE LA COUVERTURE



VUE SUR LE JARDIN DEPUIS LA MAISON CANONIALE



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire – 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

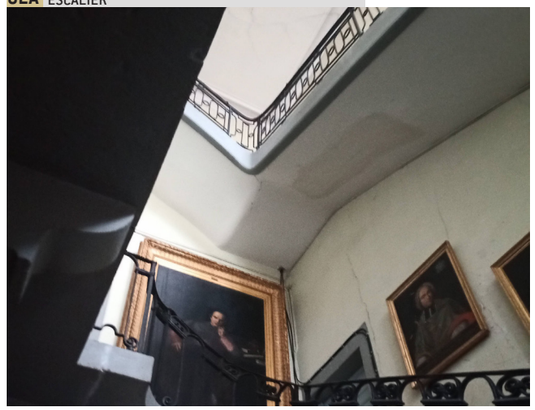
2. COUVERTURE PHOTOGRAPHIQUE - VUES INTÉRIEURES

GRAND HALL DE L'ESCALIER

01A ACCÈS VERS LA SACRISTIE

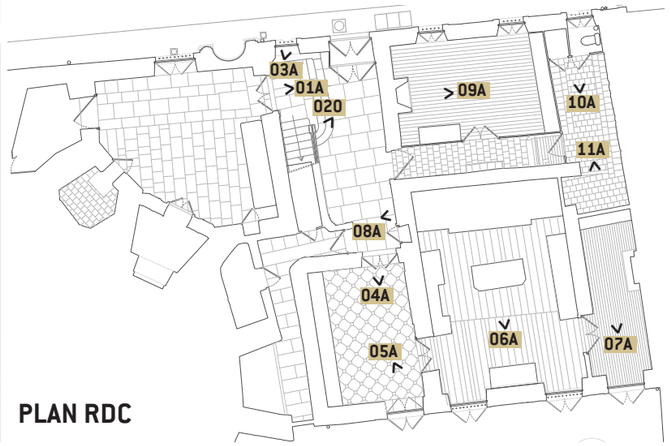


02A ESCALIER



03A APPUI DE FENÊTRE

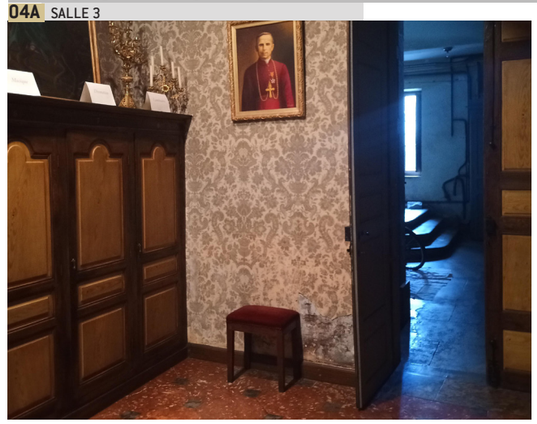




PLAN RDC

SALLE 3 / SALLE 4 / SALLE 5

04A SALLE 3



05A MENUISERIE SALLE 3



06A SALLE 3 - CHAPIER



07A SALLE 4 - STOCKAGE

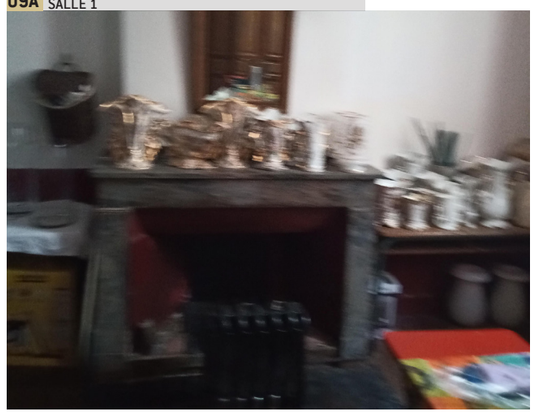


SALLE 1 / SALLE 2

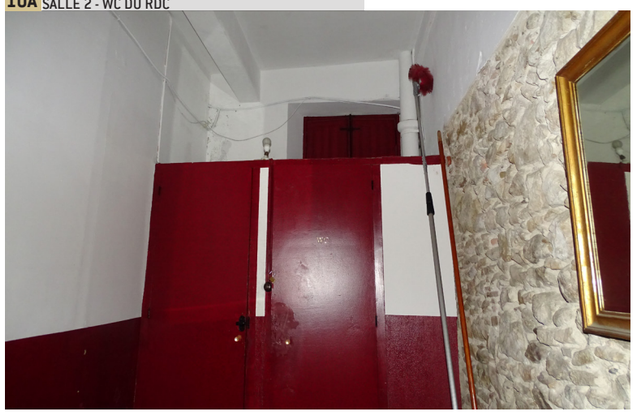
08A ARMOIRE DE LA MAISON CANONIALE



09A SALLE 1



10A SALLE 2 - WC DU RDC



11A SALLE 2 - STOCKAGE DE BOUGIES



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

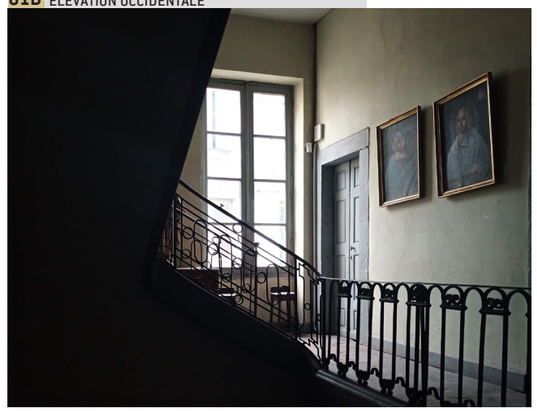
Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

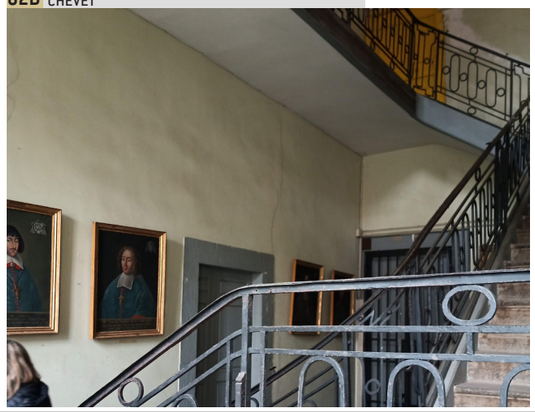
2. COUVERTURE PHOTOGRAPHIQUE - VUES INTÉRIEURES

GRAND HALL DE L'ESCALIER

01B ÉLÉVATION OCCIDENTALE



02B CHEVET



03B CHEVET





PLAN R+1

ABORDS DE LA CATHÉDRALE

04B ÉLÉVATION OCCIDENTALE



05B ÉLÉVATION OCCIDENTALE



06B ÉLÉVATION OCCIDENTALE



07B ÉLÉVATION OCCIDENTALE

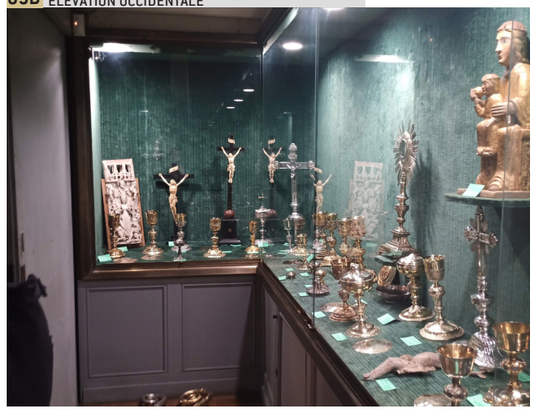


ABORDS DE LA CATHÉDRALE

08B ÉLÉVATION OCCIDENTALE



09B ÉLÉVATION OCCIDENTALE



10B ÉLÉVATION OCCIDENTALE



11B ÉLÉVATION OCCIDENTALE



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

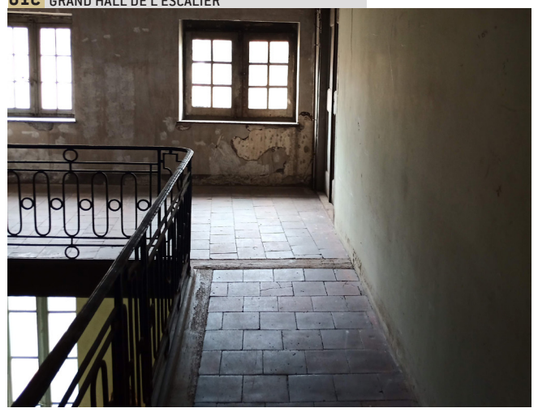
Sous-Traitant
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

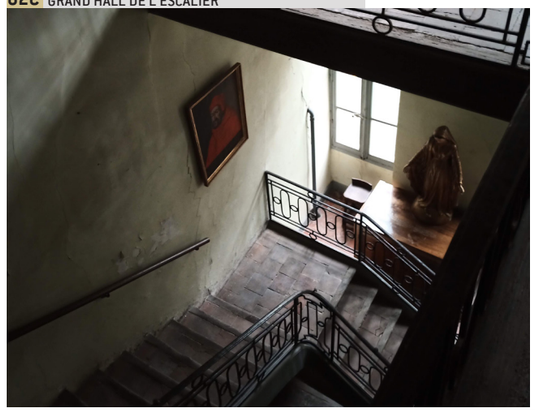
2. COUVERTURE PHOTOGRAPHIQUE - VUES INTÉRIEURES

GRAND HALL DE L'ESCALIER

01C GRAND HALL DE L'ESCALIER

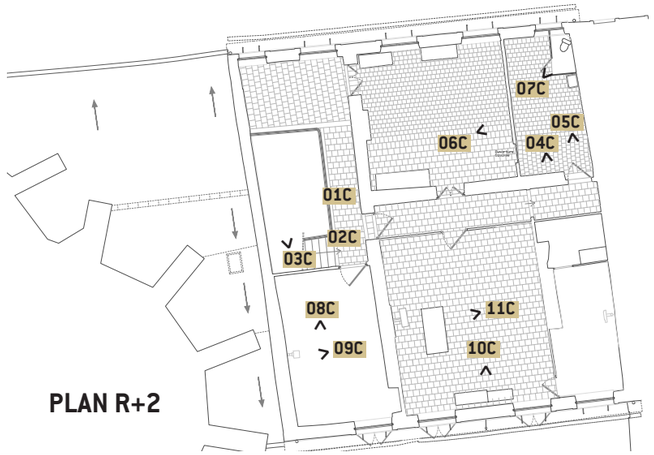


02C GRAND HALL DE L'ESCALIER



03C GRAND HALL DE L'ESCALIER





PLAN R+2

SALLE 12 / SALLE 13

04C SALLE 13



05C SALLE 13



06C SALLE 12

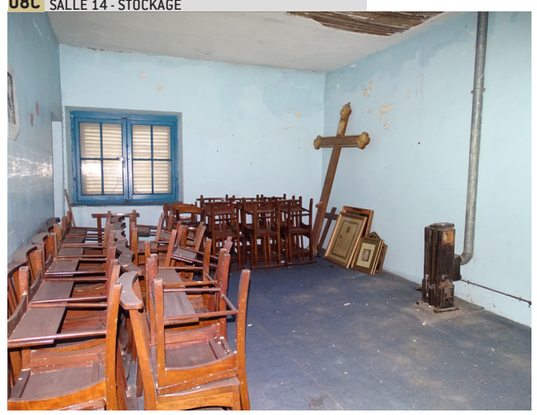


07C WC DU 2 EME ÉTAGE



SALLE 14 / SALLE 15 / SALLE 16

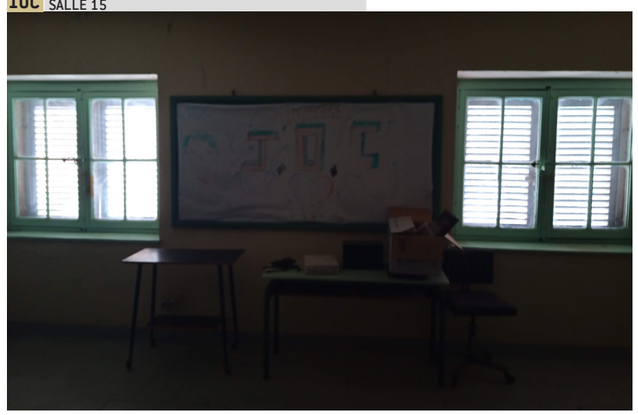
08C SALLE 14 - STOCKAGE



09C SALLE 14 - INFILTRATIONS



10C SALLE 15



11C SALLE 15



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

1. PLAN DE SITUATION ..... PAGE 04

2. DOSSIER PHOTOGRAPHIQUE ..... PAGE 07

3. ÉTAT EXISTANT ..... **PAGE 13**

4. ÉTAT PROJETÉ ..... PAGE 23
- 4.1 - ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX ..... PAGE 24
- 4.2 - ETAT PROJETÉ - LOT 01 INSTALLATION DE CHANTIER / GROS-OEUVRE / MAÇONNERIE / PIERRE DE TAILLE ..... PAGE 35
- 4.3 - ETAT PROJETÉ - LOT 02 CHARPENTE / STRUCTURE BOIS - LOT 03 COUVERTURE ..... PAGE 39
- 4.4 - ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONERIES / SERRURERIES ..... PAGE 44
- 4.5 - ETAT PROJETÉ - LOT 05 AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR (CURAGE, SECOND-OEUVRE, MENUISERIE INTÉRIEURE, PEINTURE) ..... PAGE 52
- 4.6 - ETAT PROJETÉ - LOT 06 SSI/CFO/CFA ..... PAGE 54

3. ETAT EXISTANT

Plan du RDC - Ech.1/100

1 Cathédrale Saint-Michel

SACRISTIE

2 Vestibule de la sacristie
3 Sacristie
4 Annexe sacristie 1
5 Annexe sacristie 2
6 Placard sacristie

GRAND HALL

7 Grand hall de l'escalier

ESPACES DE SERVICE

8 Couloir de service
9 Salle 1 - *Salle à manger*
10 Salle 2 - *Stockage (bougies)*
11 WC du RDC
12 Placard de la Salle 2

ANNEXE

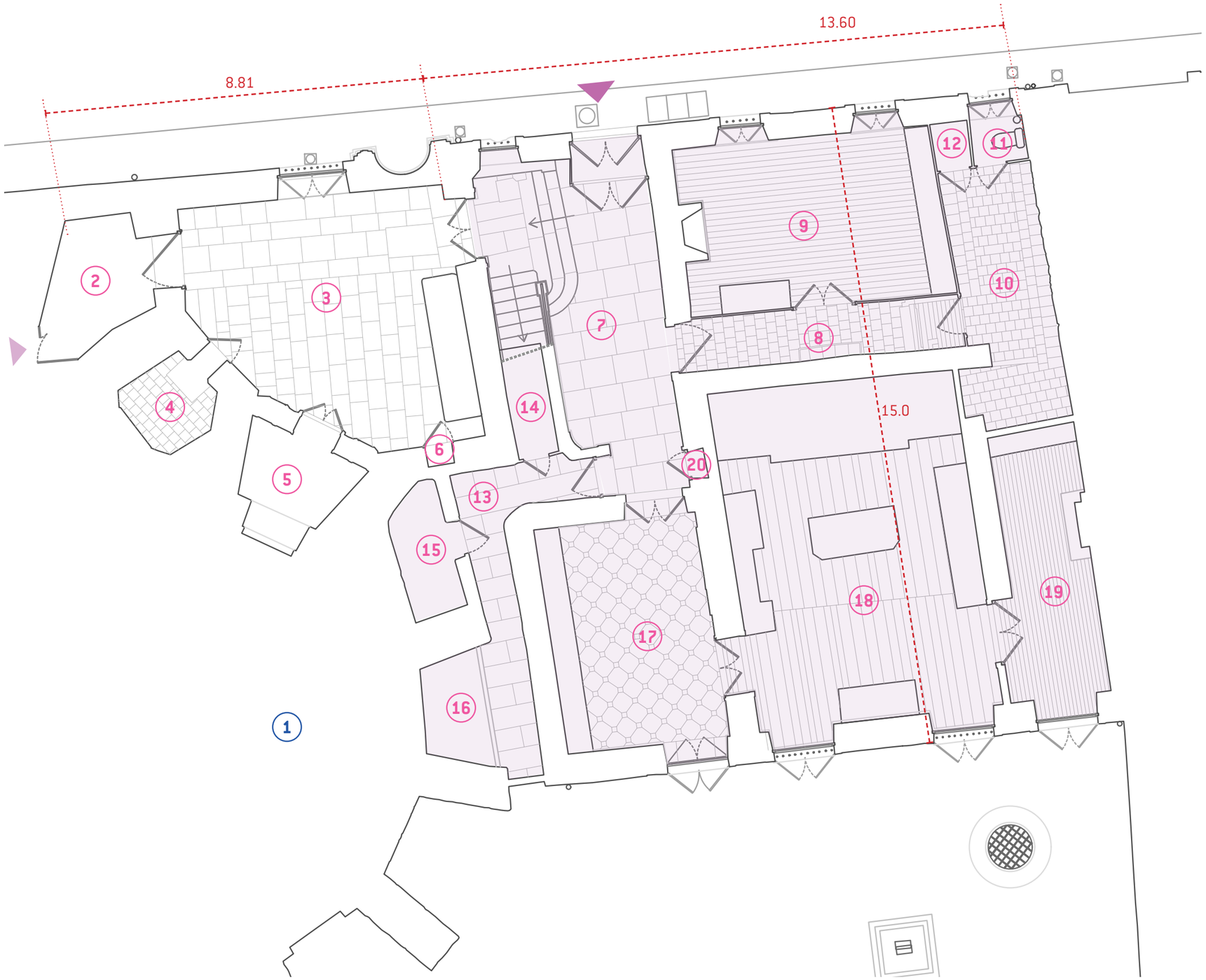
13 Couloir annexe
14 Placard du couloir
15 Remise 1 - *Stockage*
16 Remise 2 - *Stockage*
20 Placard du hall

APPARTEMENT DE RÉCEPTION

17 Salle 3
18 Salle 4 - *Chapier*
19 Salle 5 - *Stockage*

LÉGENDE GRAPHIQUE

ZONE ACCESSIBLE AU PUBLIC
ZONE NON ACCESSIBLE AU PUBLIC
Accès principal
Accès secondaire



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

3. ETAT EXISTANT

Plan du R+1 - Ech.1/100

1 Cathédrale Saint-Michel

GRAND HALL

20 Grand hall de l'escalier

ESPACE DE STOCKAGE

21 Remise 3

APPARTEMENT NORD

22 Salle 6 - *Archives*

23 Salle 7 - *Stockage*

APPARTEMENT SUD

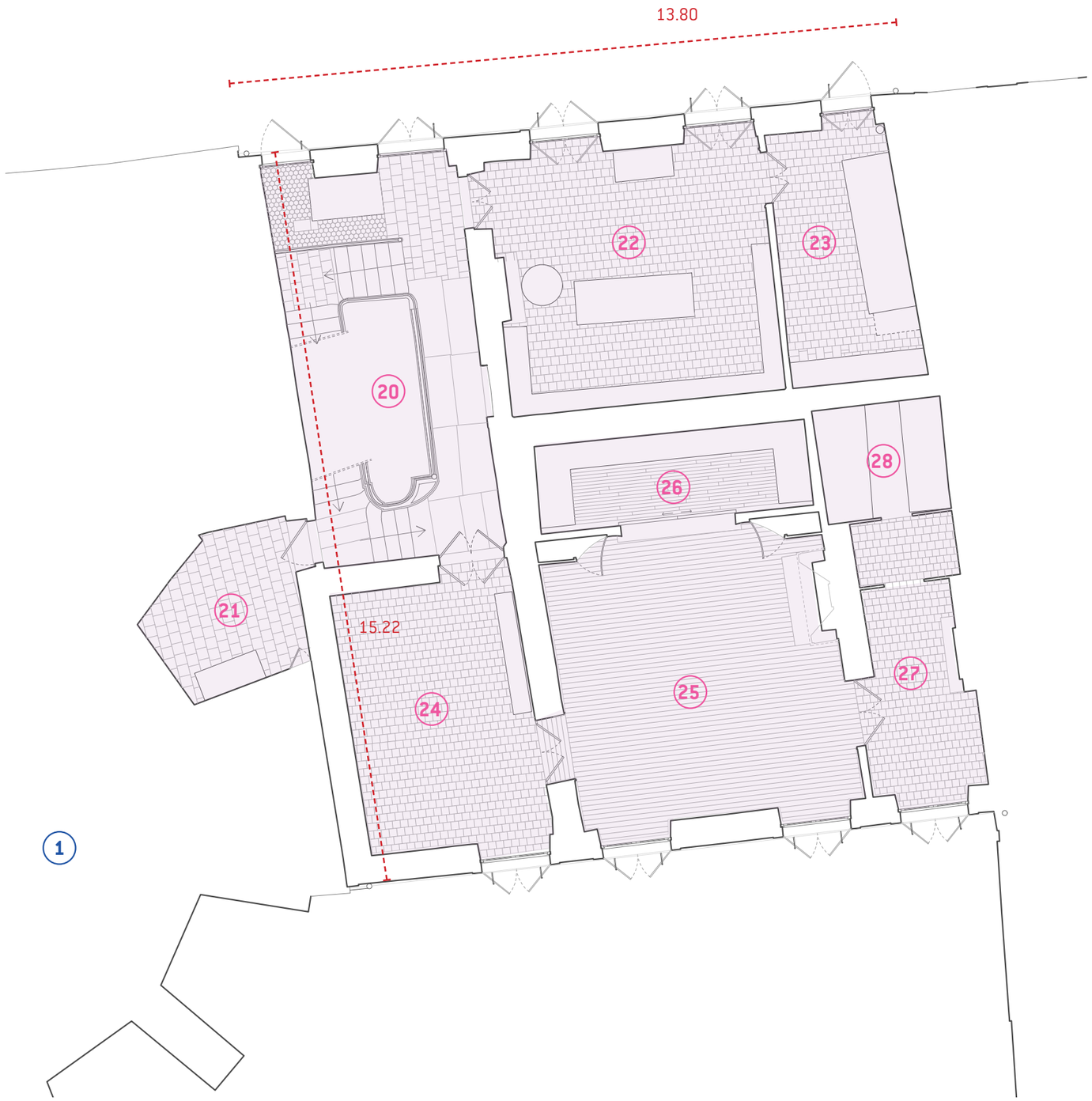
24 Salle 8 - *Antichambre du trésor*

25 Salle 9 - *Grande salle du trésor*

26 Salle 10 - *Salle du trésor*

27 Salle 11 - *Stockage*

28 Salle 12 - *Stockage*



LÉGENDE GRAPHIQUE

ZONE ACCESSIBLE AU PUBLIC

ZONE NON ACCESSIBLE AU PUBLIC

Accès principal

Accès secondaire

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

3. ETAT EXISTANT

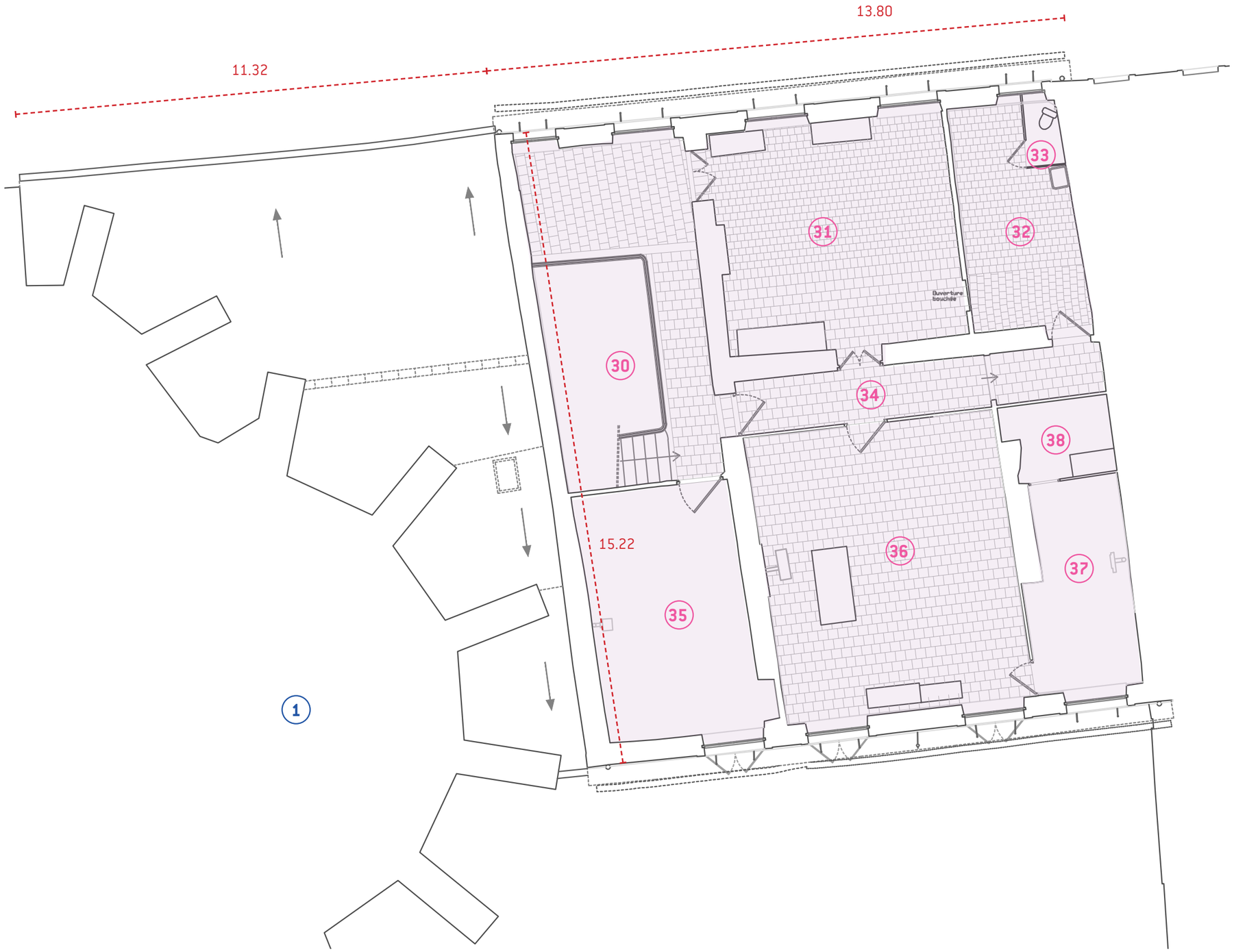
Plan du R+2 - Ech.1/100

1 Cathédrale Saint-Michel

GRAND HALL
30 Grand hall de l'escalier

APPARTEMENT DE SERVICE NORD
31 Salle 12
32 Salle 13
33 WC du R+2

APPARTEMENT DE SERVICE SUD
34 Couloir
35 Salle 14
36 Salle 15
37 Salle 16
38 Annexe de la Salle 16



LÉGENDE GRAPHIQUE

ZONE ACCESSIBLE AU PUBLIC
ZONE NON ACCESSIBLE AU PUBLIC
Accès principal
Accès secondaire

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

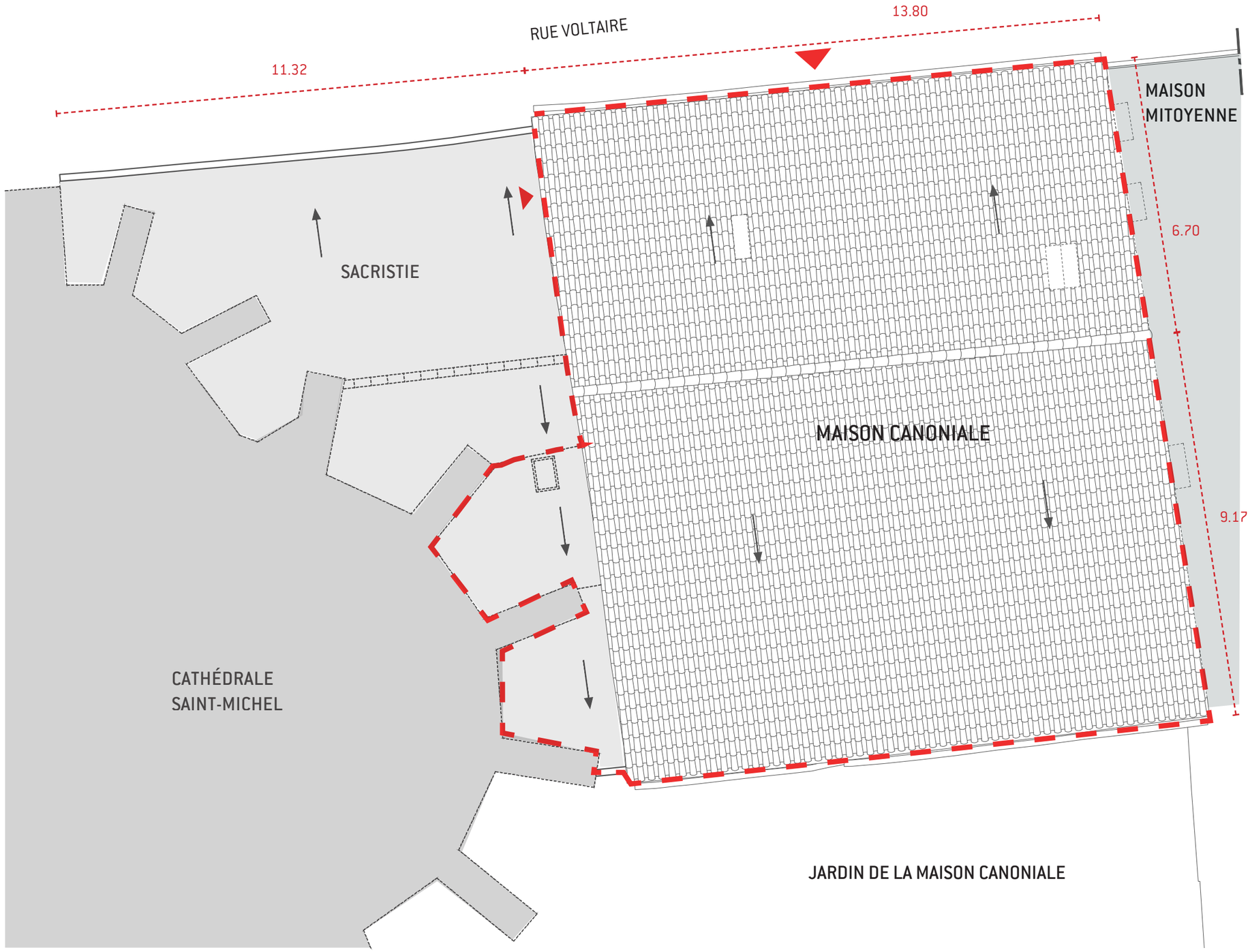
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

3. ETAT EXISTANT

Plan de toiture - Ech.1/100



LÉGENDE GRAPHIQUE

- Accès principal pour la maison canoniale
- Accès secondaire pour la maison canoniale depuis la sacristie de la cathédrale
- Périmètre de l'étude

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

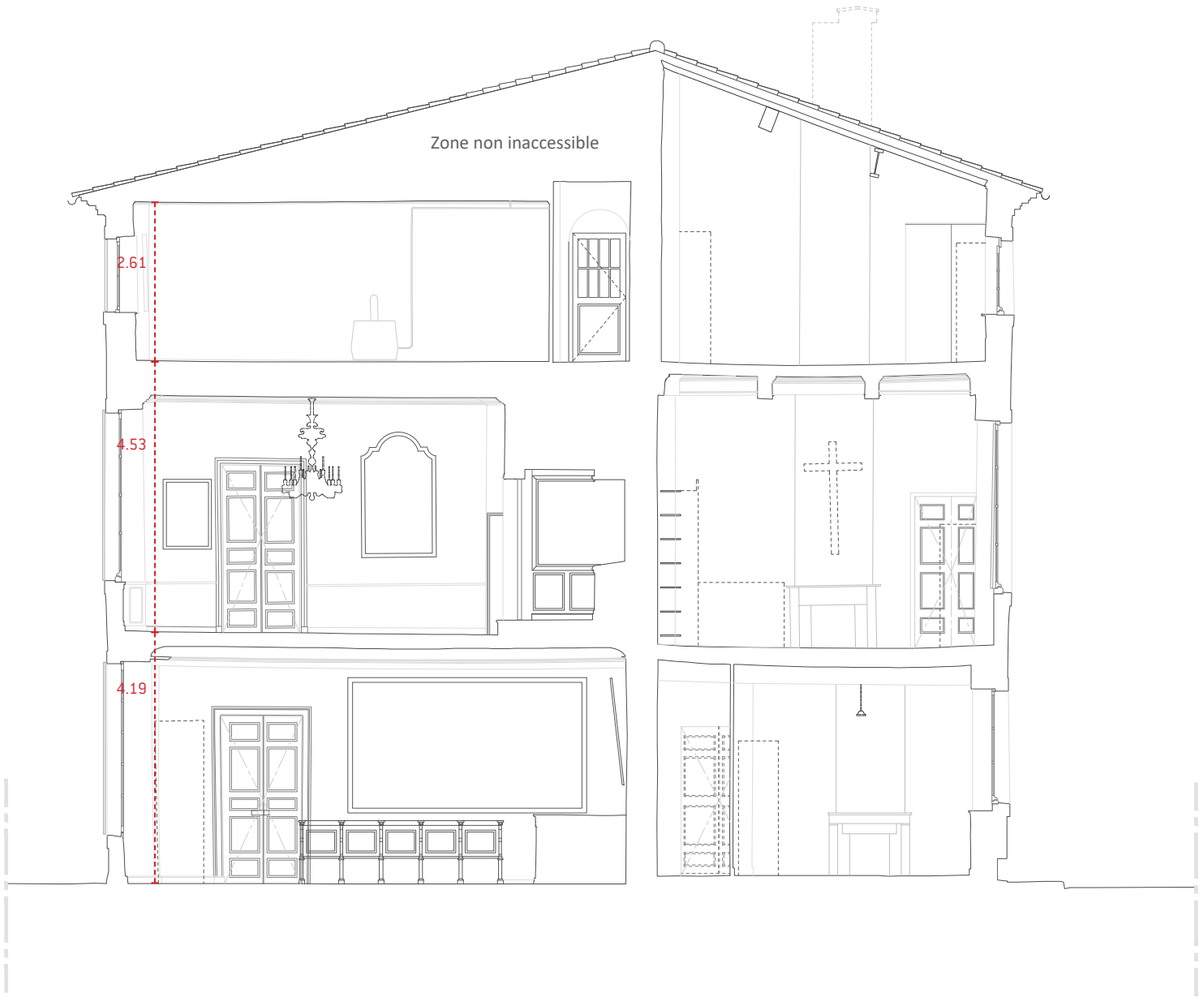
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

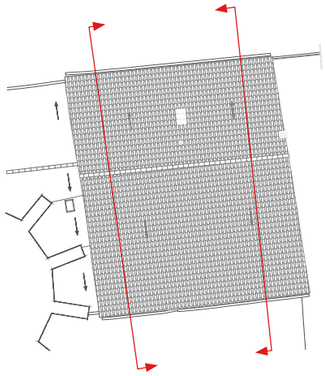
Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

3. ETAT EXISTANT

Coupe 1 - Ech.1/100



Coupe 2 - Ech.1/100





Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

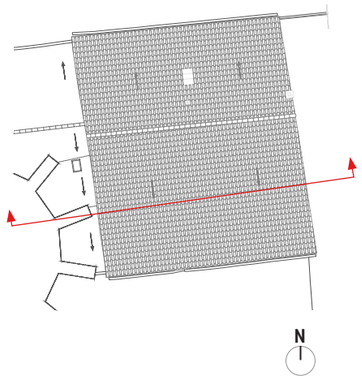
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

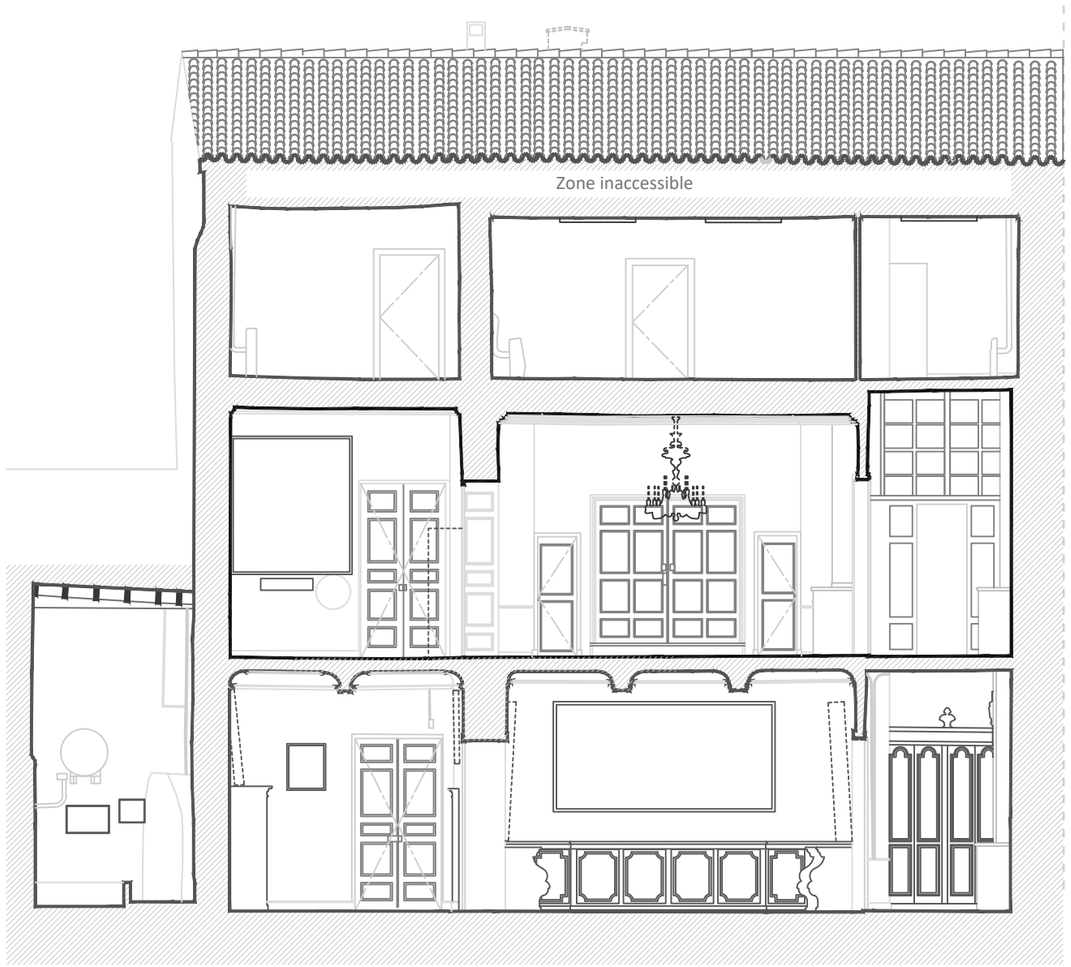
Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

3. ETAT EXISTANT

Coupe 3 - Ech.1/100





Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

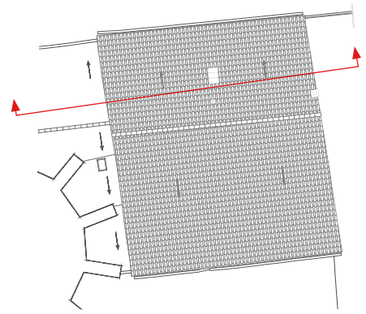
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

3. ETAT EXISTANT

Coupe 4 - Ech.1/100





Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

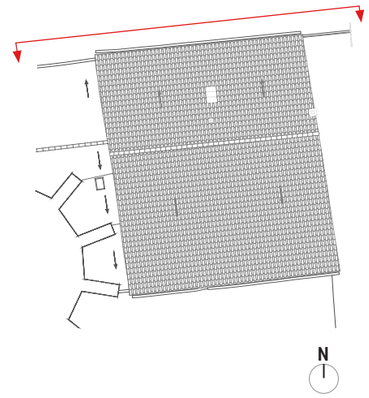
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

3. ETAT EXISTANT

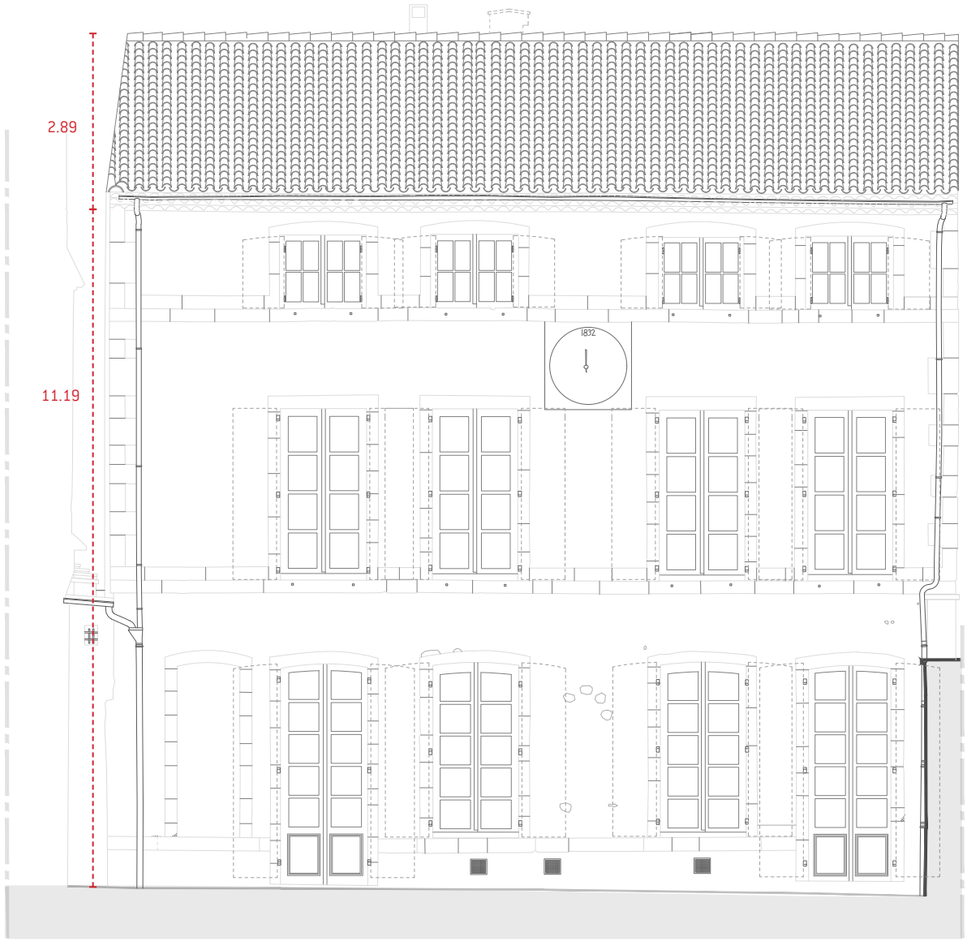
Élévation Nord - Ech.1/100



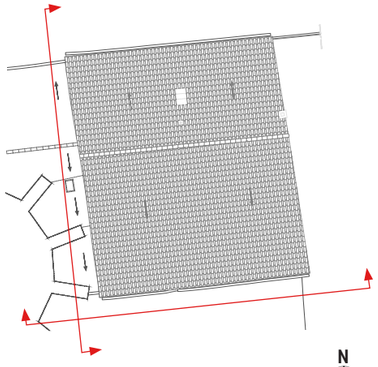


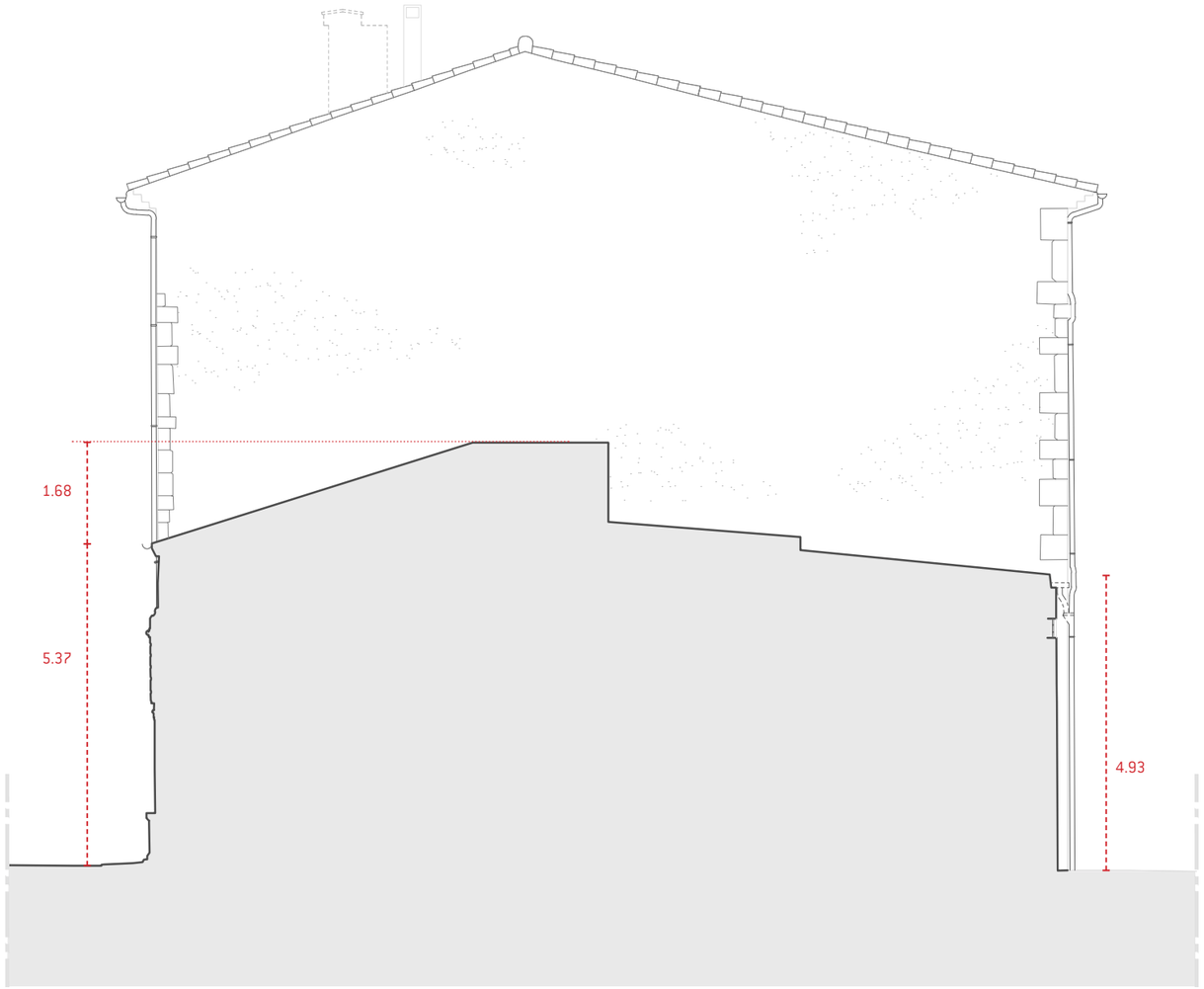
3. ETAT EXISTANT

Élévation Sud - Ech.1/100



Élévation Ouest - Ech.1/100





Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

1. PLAN DE SITUATION ..... PAGE 04

2. DOSSIER PHOTOGRAPHIQUE ..... PAGE 07

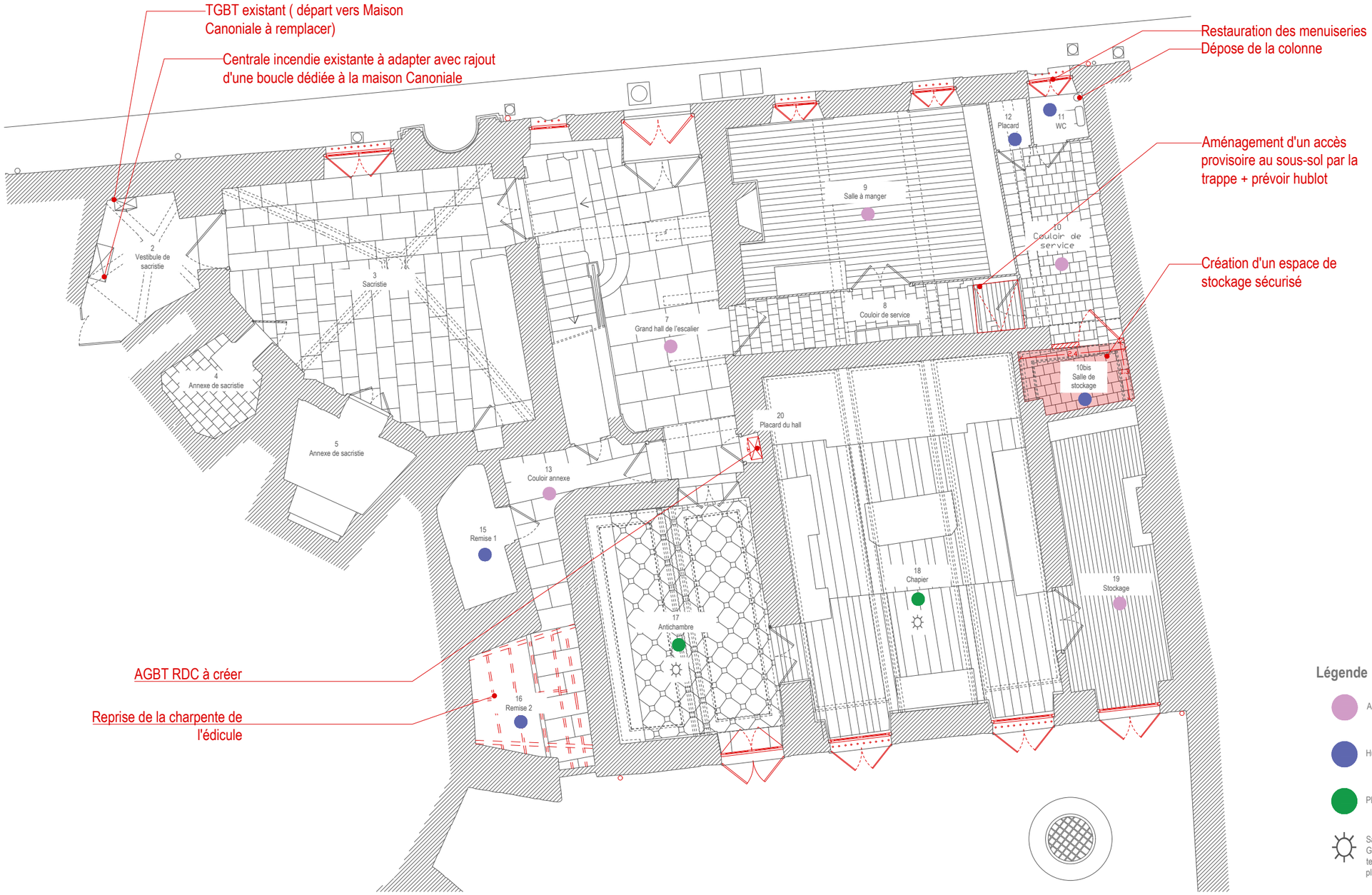
3. ÉTAT EXISTANT ..... PAGE 13

4. ÉTAT PROJETÉ ..... **PAGE 23**

4.1 - ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX ..... PAGE 24
4.2 - ETAT PROJETÉ - LOT 01 INSTALLATION DE CHANTIER / GROS-OEUVRE / MAÇONNERIE / PIERRE DE TAILLE ..... PAGE 35
4.3 - ETAT PROJETÉ - LOT 02 CHARPENTE / STRUCTURE BOIS - LOT 03 COUVERTURE ..... PAGE 39
4.4 - ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONERIES / SERRURERIES ..... PAGE 44
4.5 - ETAT PROJETÉ - LOT 05 AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR (CURAGE, SECOND-OEUVRE, MENUISERIE INTÉRIEURE, PEINTURE) ..... PAGE 52
4.6 - ETAT PROJETÉ - LOT 06 SSI/CFO/CFA ..... PAGE 54

4.1 ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX

Plan du RDC - Ech.1/100



Légende :

- Applique murale type Nordlux Luxembourg
- Hublot simple mural
- Plafonnier type Nordlux Luxembourg
- Salles nobles décorées
  Goulottes et moulures à éviter sur des éléments de tentures et tapisseries, privilégier le passage sur plinthes et corniches

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.1 ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX

Plan du R+1 - Ech.1/100



Légende :

- Applique murale type Nordlux Luxembourg
- Hublot simple mural
- Plafonnier type Nordlux Luxembourg
- Salles nobles décorées
  Goulottes et moulures à éviter sur des éléments de tentures et tapisseries, privilégier le passage sur plinthes et corniches

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

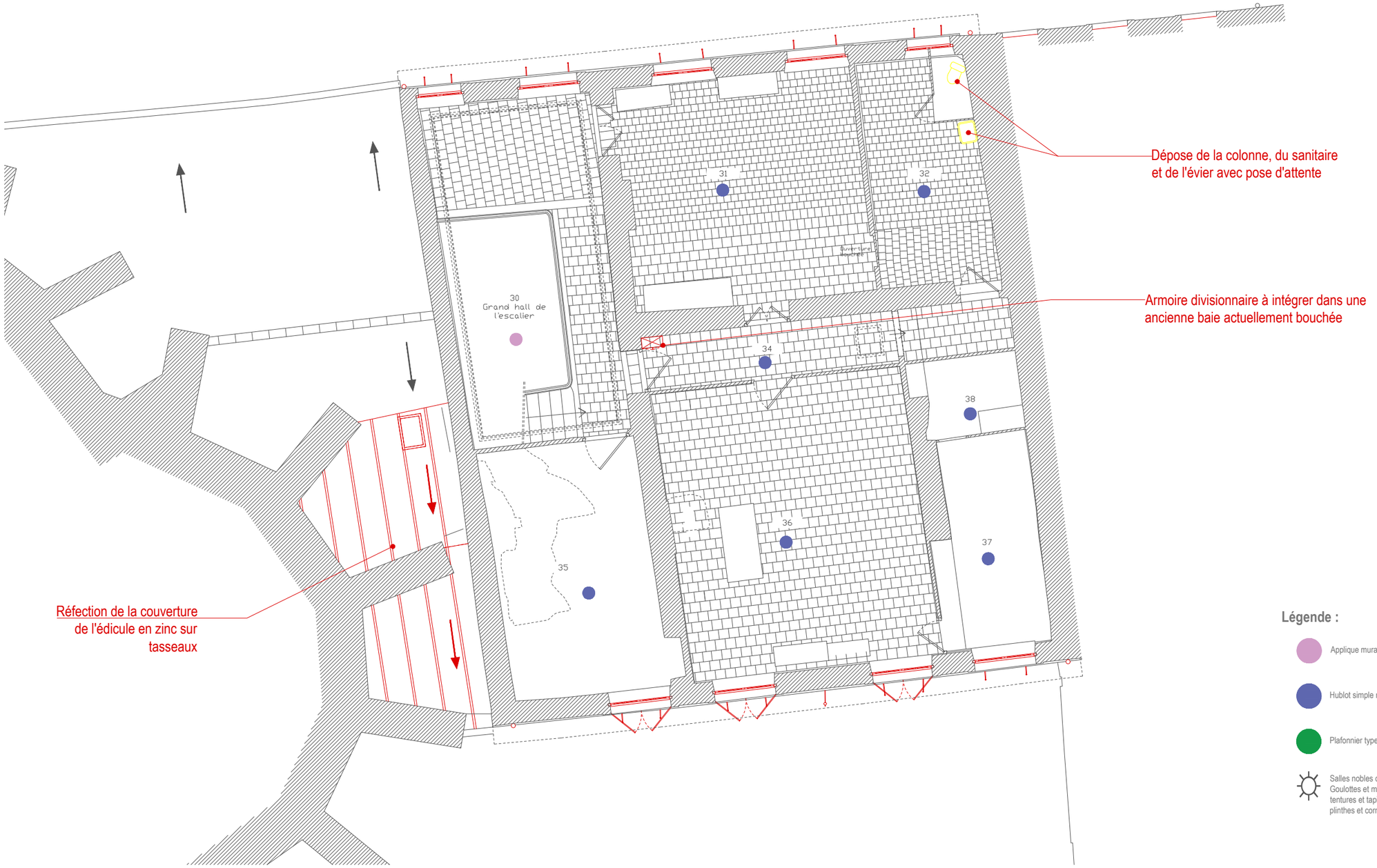
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.1 ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX

Plan du R+2 - Ech.1/100



Légende :

- Applique murale type Nordlux Luxembourg
- Hublot simple mural
- Plafonnier type Nordlux Luxembourg
- Salles nobles décorées
  Goulottes et moulures à éviter sur des éléments de tentures et tapisseries, privilégier le passage sur plinthes et corniches

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.1 ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX

Plan de toiture - Ech.1/100



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

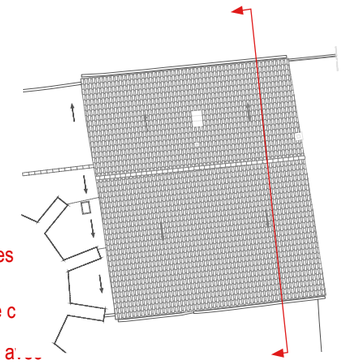
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

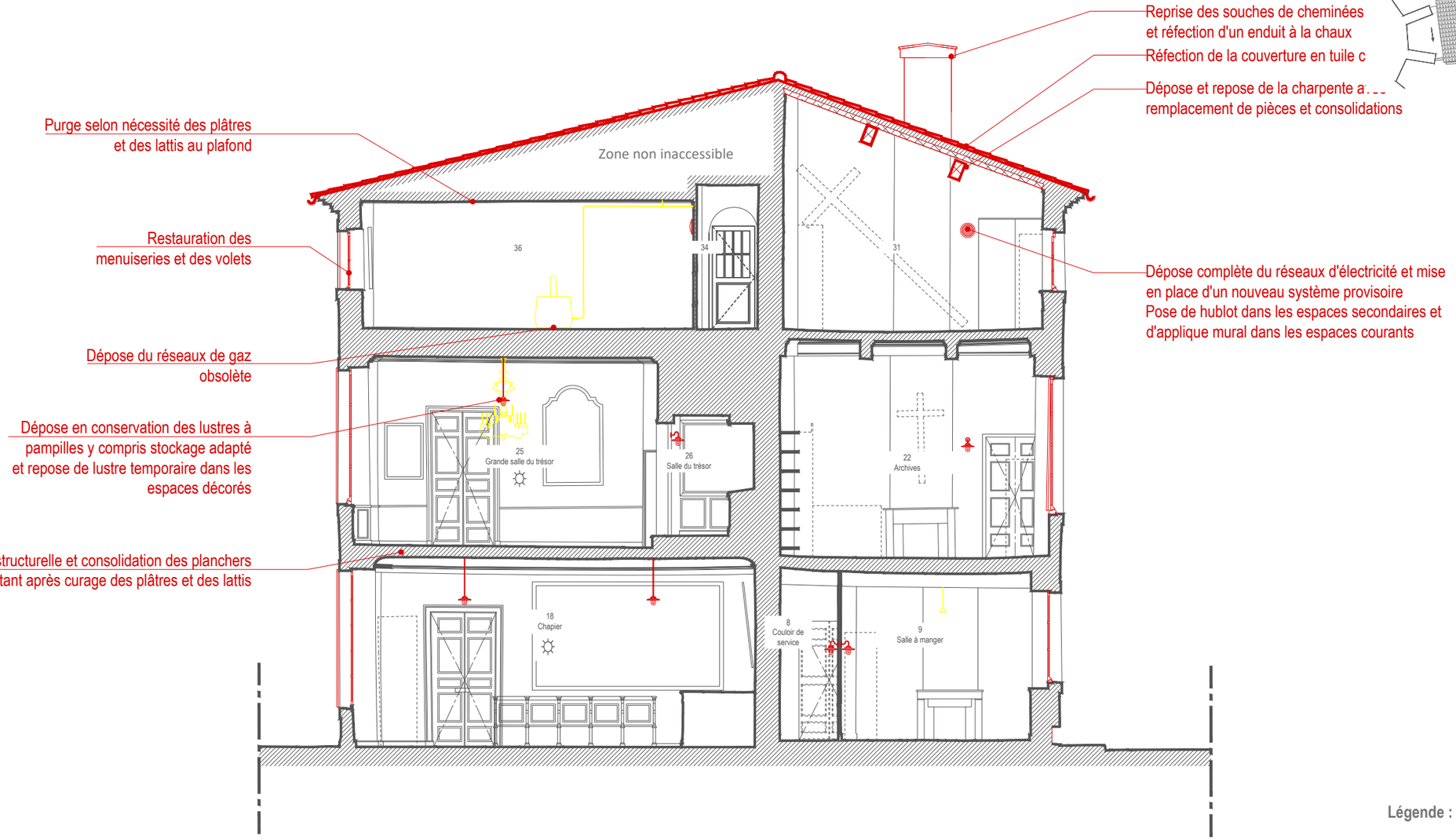
Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.1 ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX

Coupe 1 - Ech.1/100





Purge selon nécessité des plâtres et des lattis au plafond

Restauration des menuiseries et des volets

Dépose du réseaux de gaz obsolète

Dépose en conservation des lustres à pampilles y compris stockage adapté et repose de lustre temporaire dans les espaces décorés

Reprise structurelle et consolidation des planchers existant après curage des plâtres et des lattis

Reprise des souches de cheminées et réfection d'un enduit à la chaux

Réfection de la couverture en tuile c

Dépose et repose de la charpente a… remplacement de pièces et consolidations

Dépose complète du réseaux d'électricité et mise en place d'un nouveau système provisoire
Pose de hublot dans les espaces secondaires et d'applique mural dans les espaces courants

Légende :

Salles nobles décorées
Goulottes et moulures à éviter sur des éléments de tentures et tapisseries, privilégier le passage sur plinthes et corniches

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

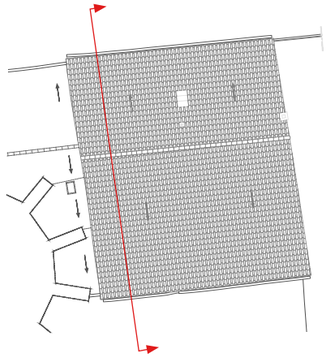
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

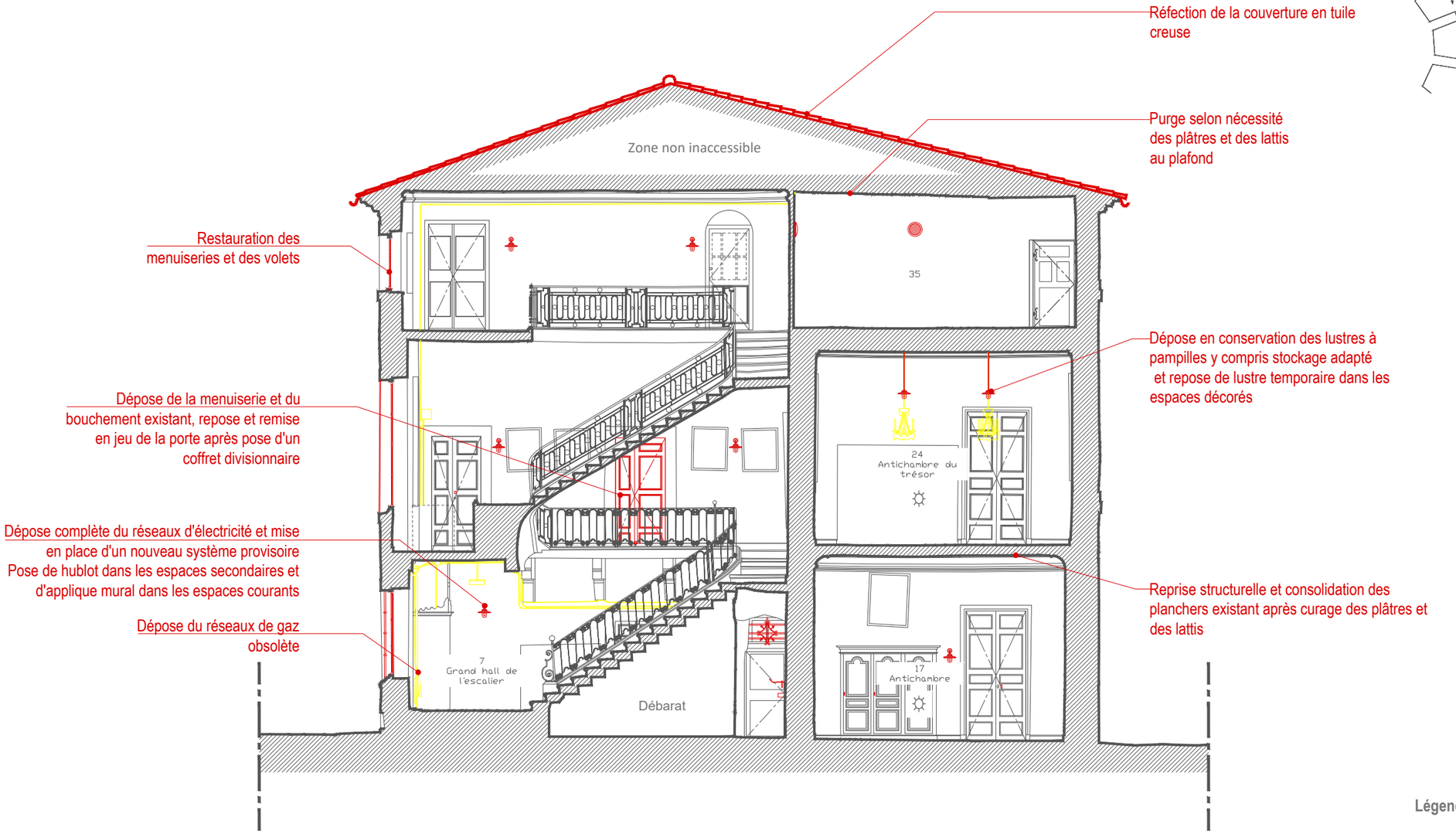
Sous-Traitant
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.1 ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX

Coupe 2 - Ech.1/100





Réfection de la couverture en tuile creuse

Purge selon nécessité des plâtres et des lattis au plafond

Restauration des menuiseries et des volets

Dépose de la menuiserie et du bouchement existant, repose et remise en jeu de la porte après pose d'un coffret divisionnaire

Dépose complète du réseaux d'électricité et mise en place d'un nouveau système provisoire
Pose de hublot dans les espaces secondaires et d'applique mural dans les espaces courants

Dépose du réseaux de gaz obsolète

Dépose en conservation des lustres à pampilles y compris stockage adapté et repose de lustre temporaire dans les espaces décorés

Reprise structurelle et consolidation des planchers existant après curage des plâtres et des lattis

Légende :

Salles nobles décorées
Goulottes et moulures à éviter sur des éléments d
tentures et tapisseries, privilégier le passage sur
plinthes et corniches

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

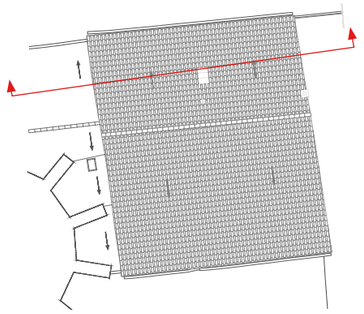
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

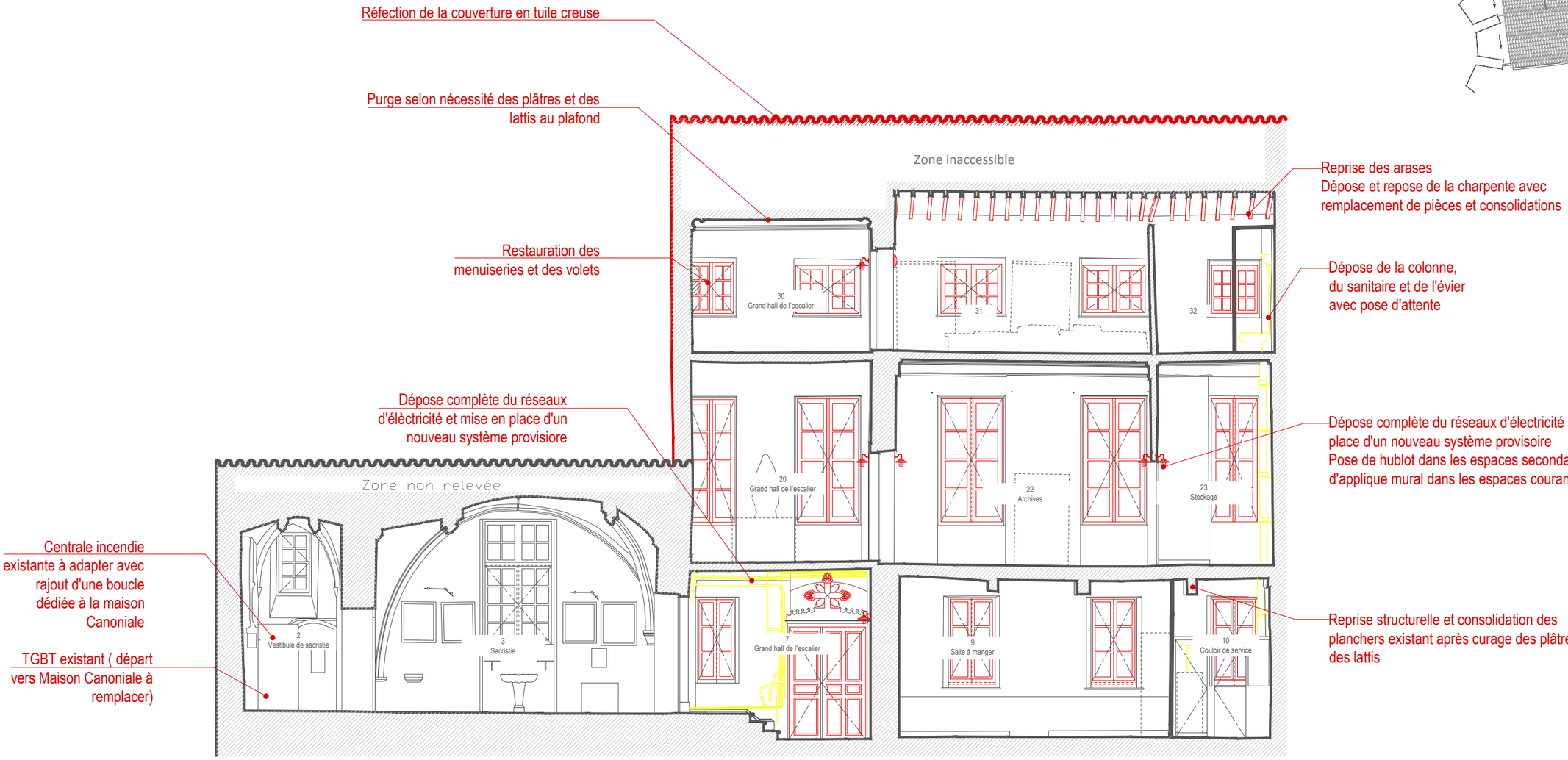
Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.1 ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX

Coupe 3 - Ech.1/100





Légende :

Salles nobles décorées
Goulottes et moulures à éviter sur des éléments de tentures et tapisseries, privilégier le passage sur plinthes et corniches

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

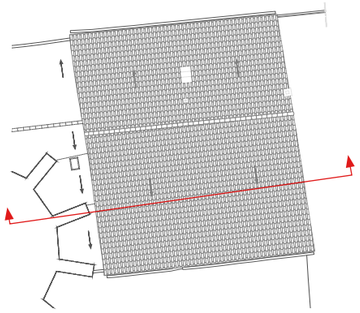
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

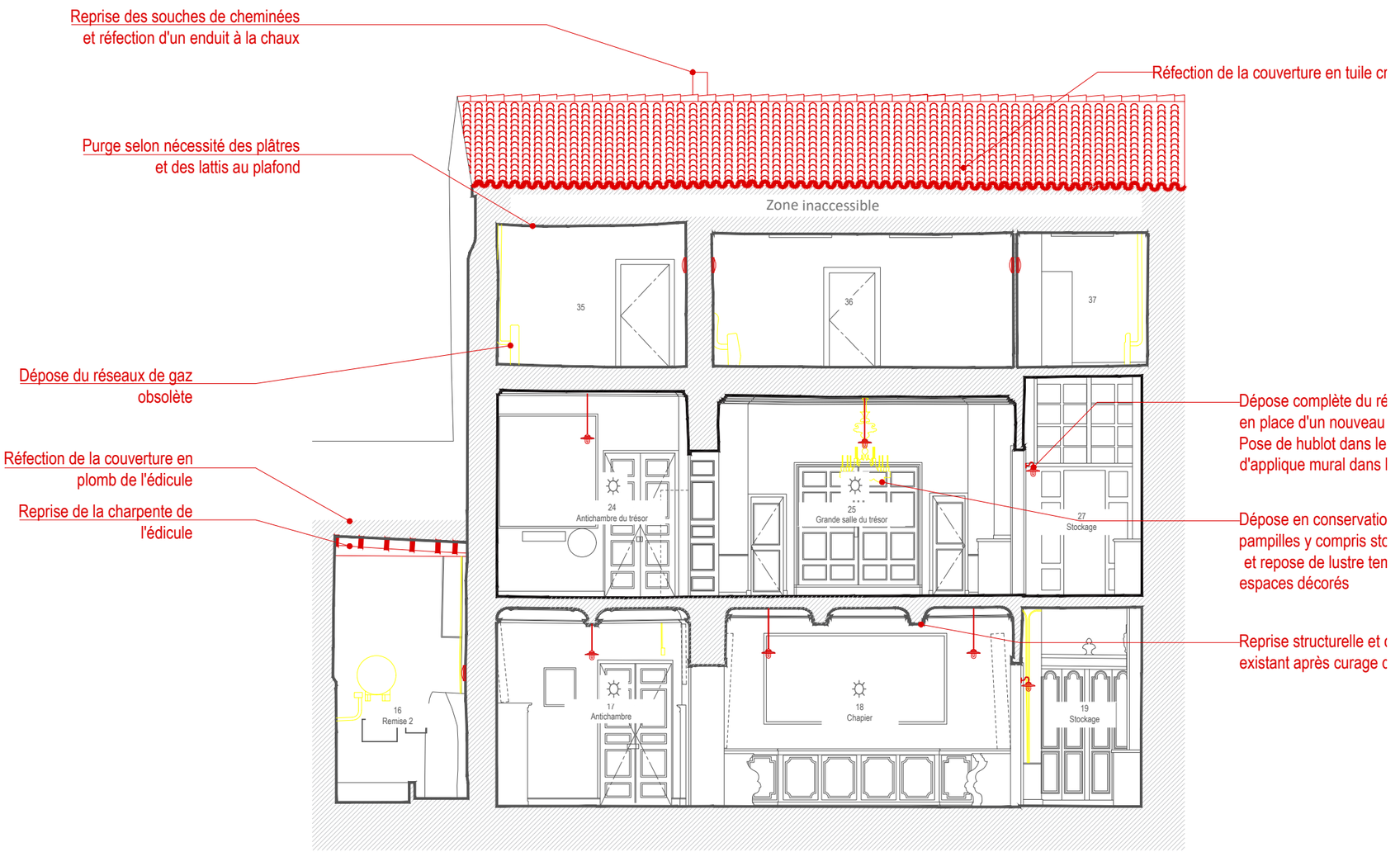
Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.1 ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX

Coupe 4 - Ech.1/100





Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

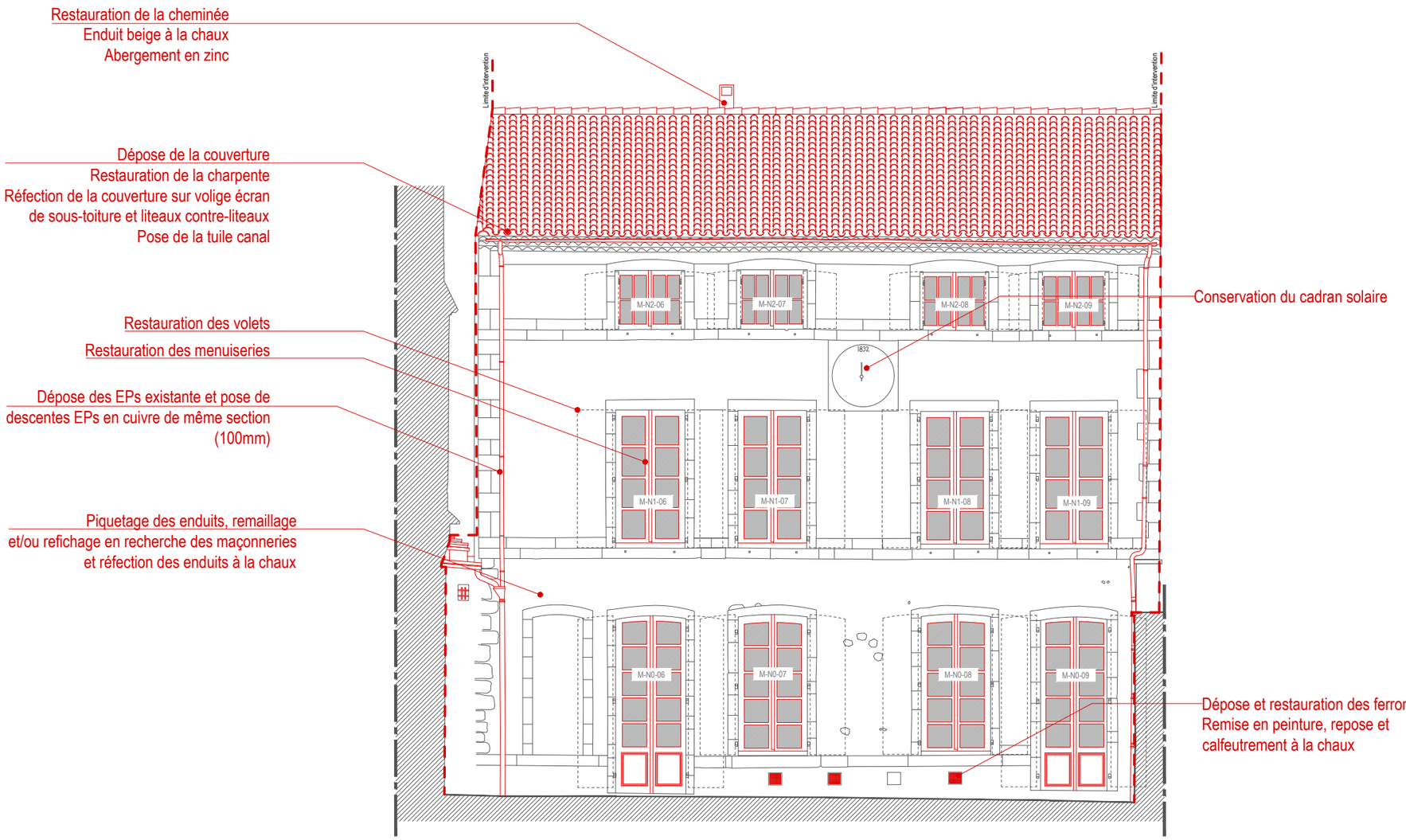
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.1 ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX

Élévation Sud - Ech.1/100



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.1 ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX

Élévation Nord - Ech.1/100



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

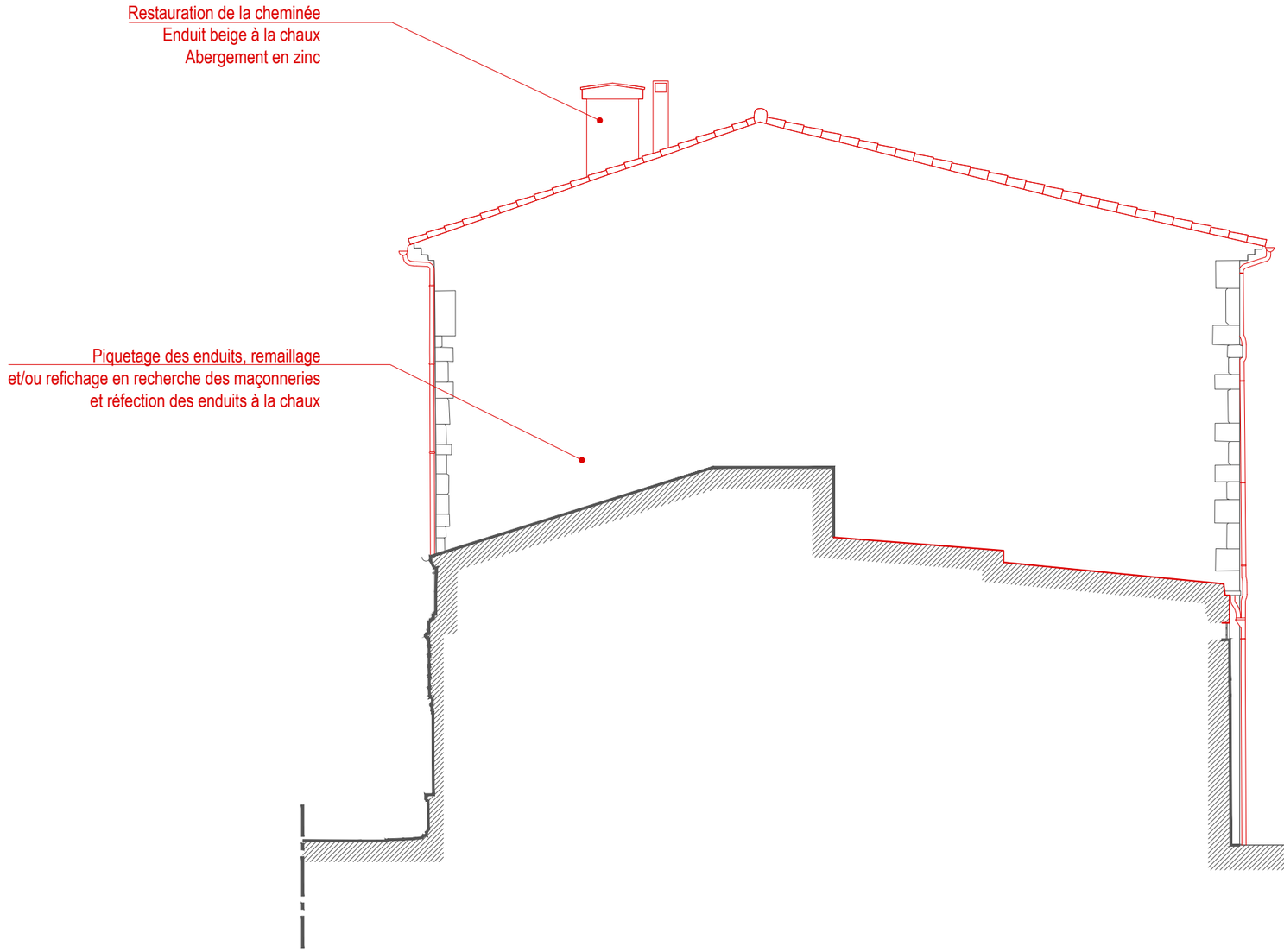
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.1 ETAT PROJETÉ - PLANS GÉNÉRAUX

Élévation Ouest - Ech.1/100



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

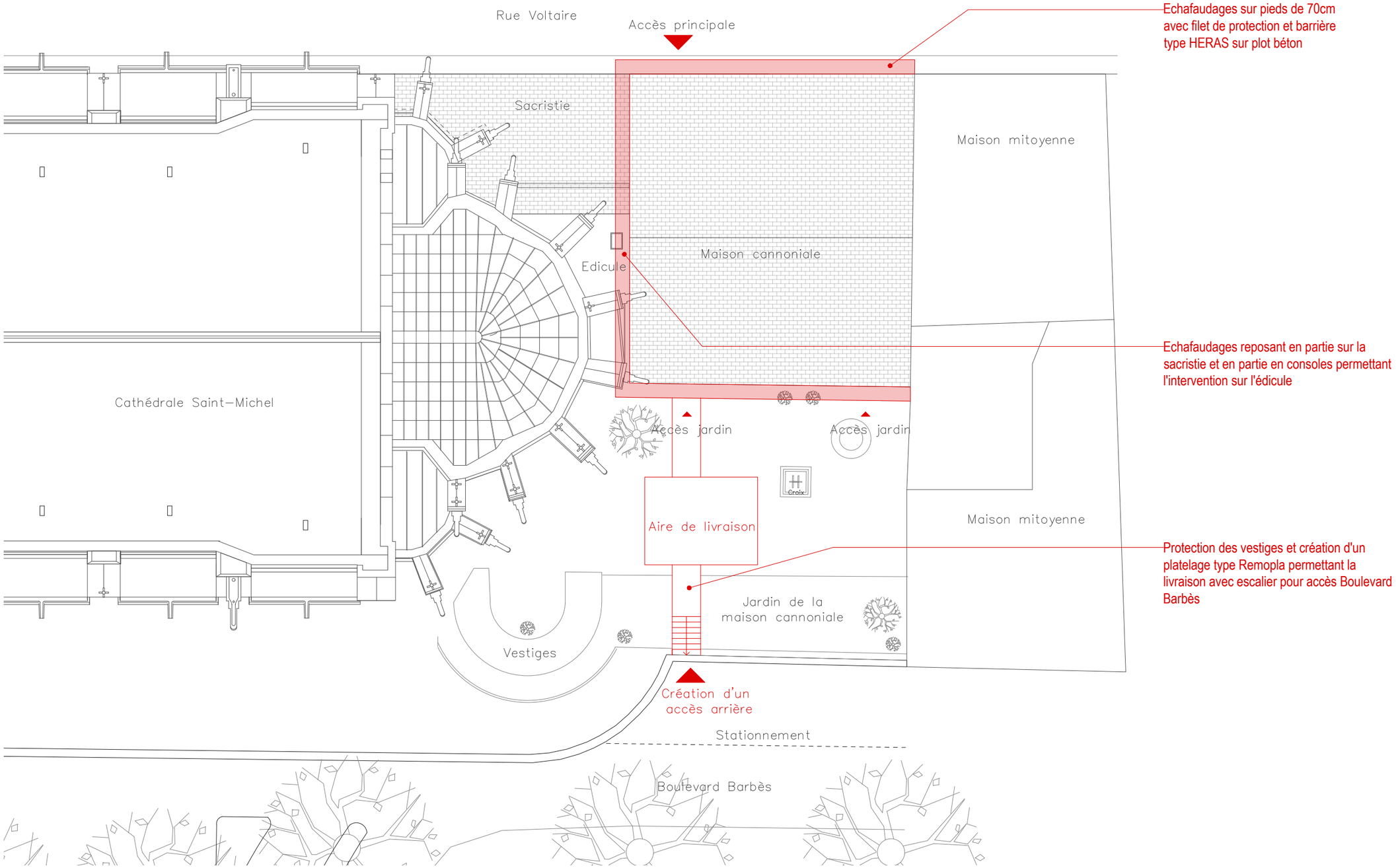
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

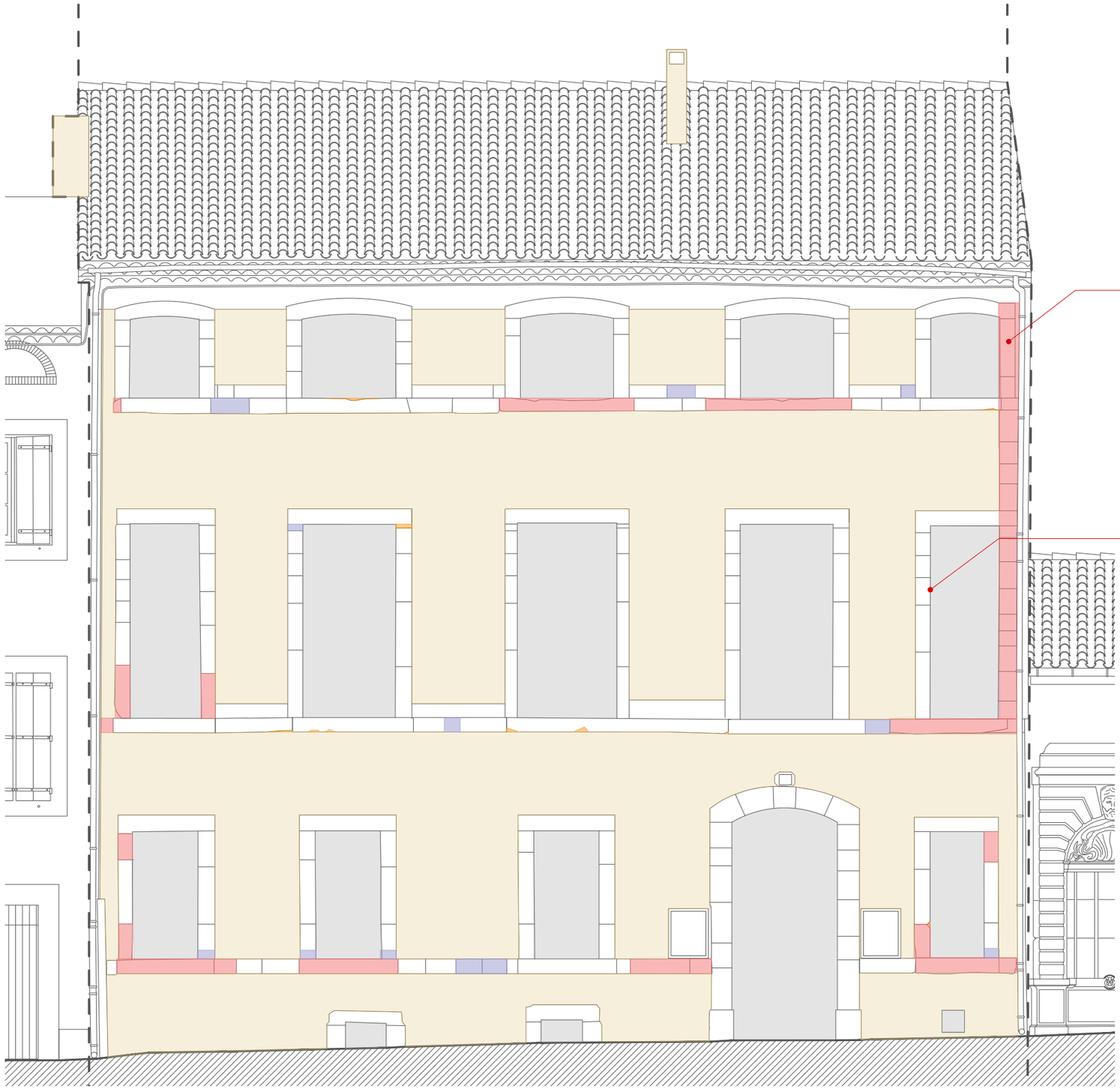
4.2 ETAT PROJETÉ - LOT 01 INSTALLATION DE CHANTIER / GROS-ŒUVRE / MAÇONNERIE / PIERRE DE TAILLE

Plan d'installation de chantier - Ech.1/100



4.2 ETAT PROJETÉ - LOT 01 INSTALLATION DE CHANTIER / GROS-ŒUVRE / MAÇONNERIE / PIERRE DE TAILLE

Élévation Nord



Légende :

- Piquetage de l'enduit existant et réfection complète de l'enduit à la chaux comprenant le remaillage, le coulinage et le brochage des maçonneries sous-jacentes
- Pierre neuve pose en incrustation + patine
- Bouchons ep.10cm par refouillement + patine
- Ragréages mortier de chaux + patine

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

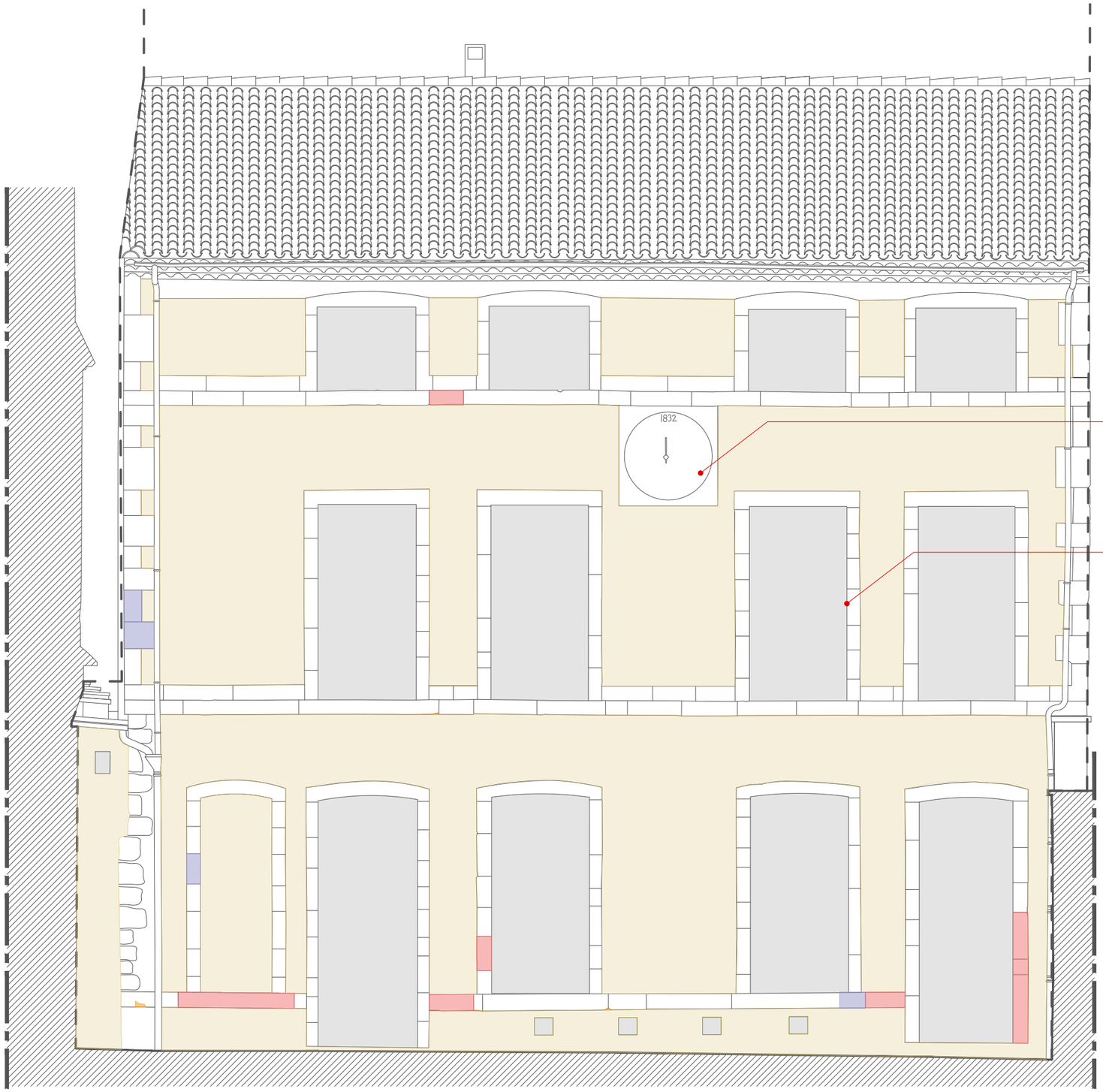
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.2 ETAT PROJETÉ - LOT 01 INSTALLATION DE CHANTIER / GROS-ŒUVRE / MAÇONNERIE / PIERRE DE TAILLE

Élévation Sud



Légende :

- Piquetage de l'enduit existant et réfection complète de l'enduit à la chaux comprenant le remaillage, le coulinage et le brochage des maçonneries sous-jacentes
- Pierre neuve pose en incrustation + patine
- Bouchons ep.10cm par refouillement + patine
- Ragréages mortier de chaux + patine

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

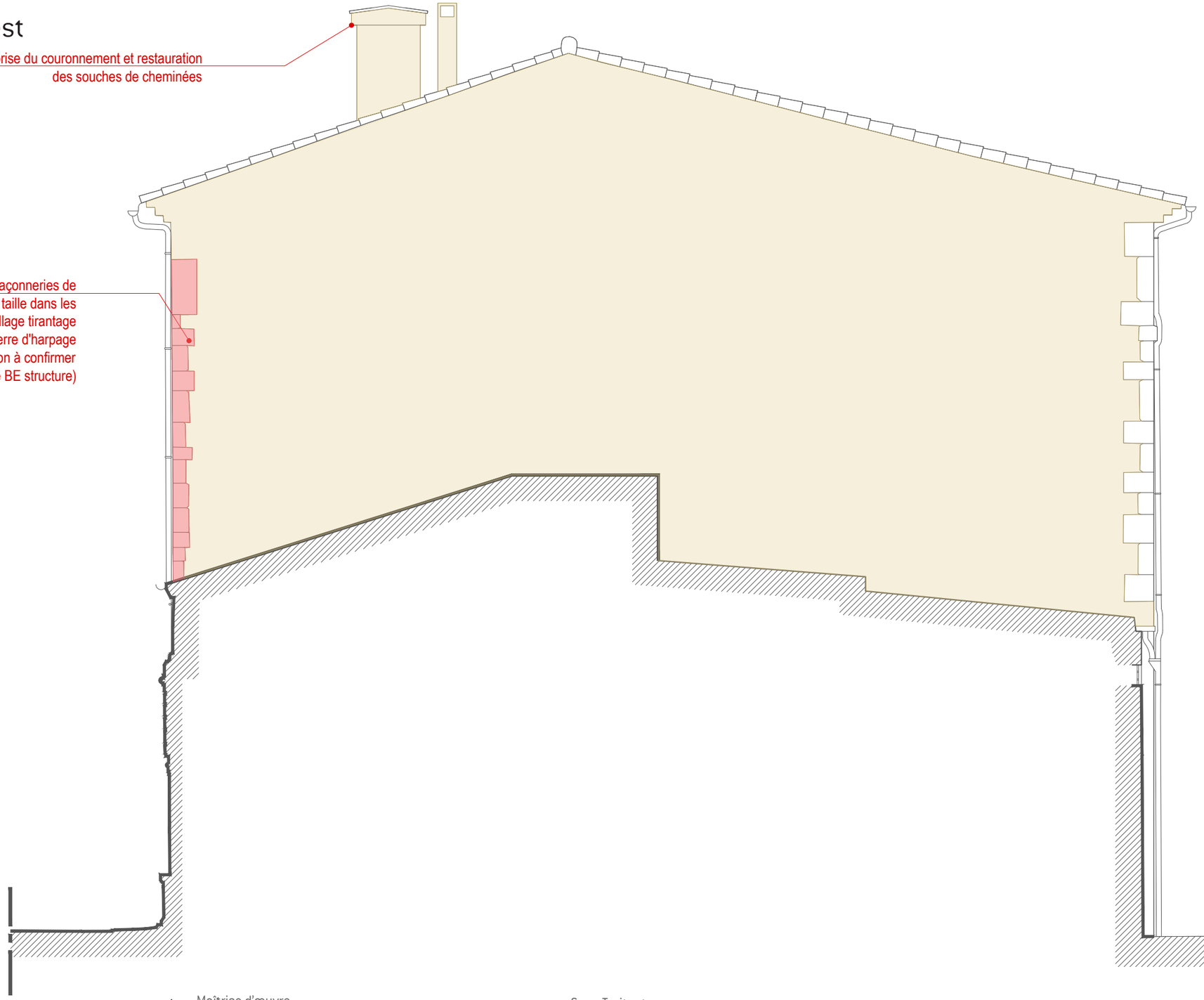
Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.2 ETAT PROJETÉ - LOT 01 INSTALLATION DE CHANTIER / GROS-ŒUVRE / MAÇONNERIE / PIERRE DE TAILLE

Élévation Ouest

Reprise du couronnement et restauration des souches de cheminées

Consolidation des maçonneries de chaînage en pierre de taille dans les angles par coulinage, remaillage tirantage et par remplacement de pierre d'harpage plus profonde (préconisation à confirmer avec le BE structure)



Légende :

- Piquetage de l'enduit existant et réfection complète de l'enduit à la chaux comprenant le remaillage, le coulinage et le brochage des maçonneries sous-jacentes
- Pierre neuve pose en incrustation + patine
- Bouchons ep.10cm par refouillement + patine
- Ragréages mortier de chaux + patine

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

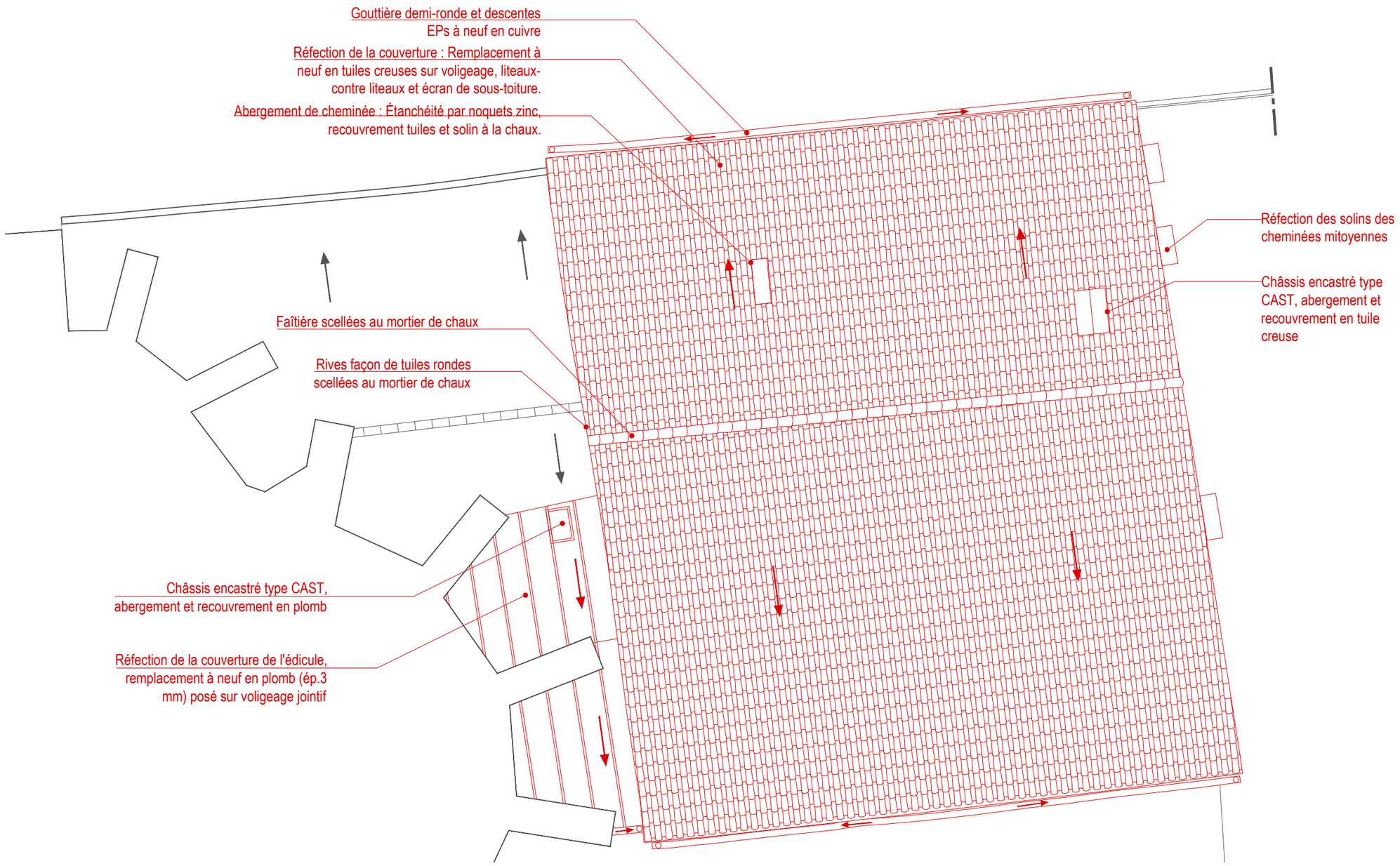
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.3 ETAT PROJETÉ - LOT 02 CHARPENTE/STRUCTURE BOIS - LOT 03 COUVERTURE

Réfection des charpentes-couvertures - Ech.1/100



4.3 ETAT PROJETÉ - LOT 02 CHARPENTE/STRUCTURE BOIS - LOT 03 COUVERTURE

Plan de la charpente - Ech.1/100



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

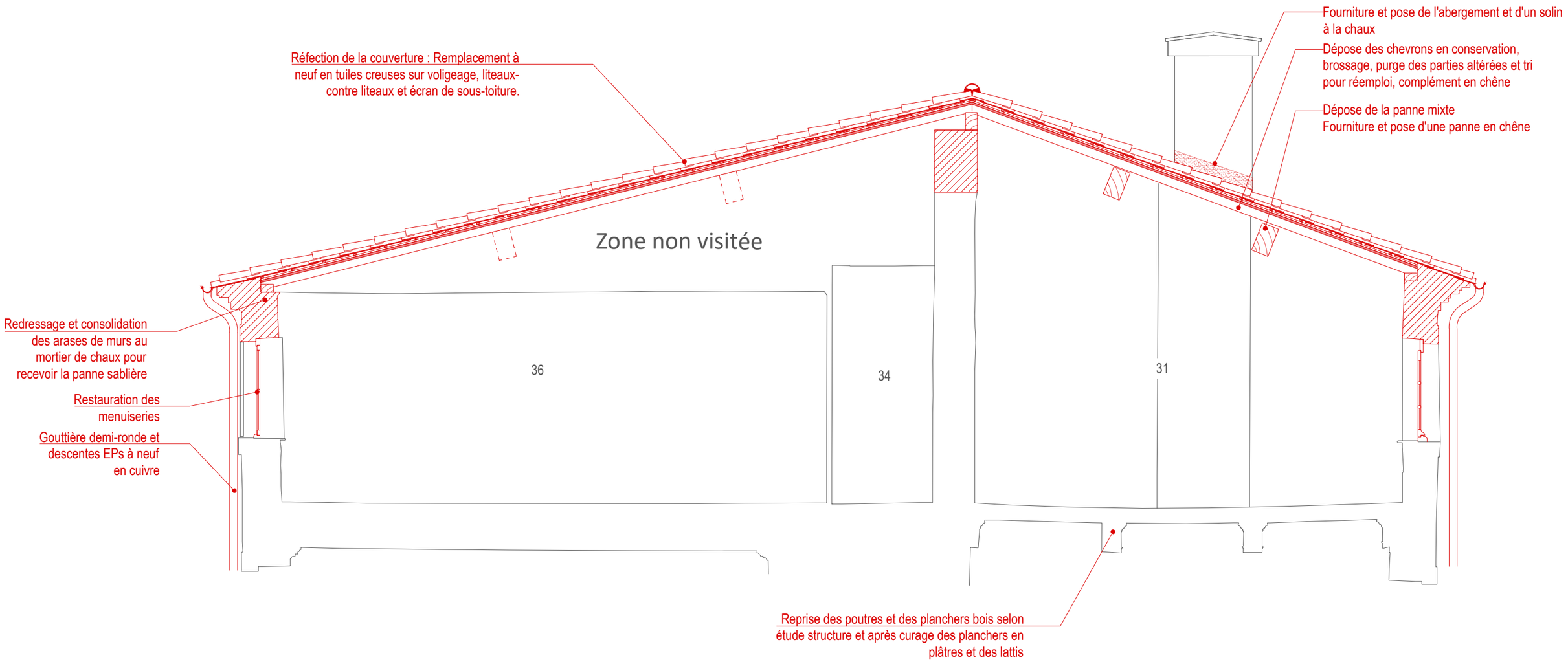
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.3 ETAT PROJETÉ - LOT 02 CHARPENTE/STRUCTURE BOIS - LOT 03 COUVERTURE

Coupe de principe de réfection des charpentes-couvertures - Ech.1/50



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

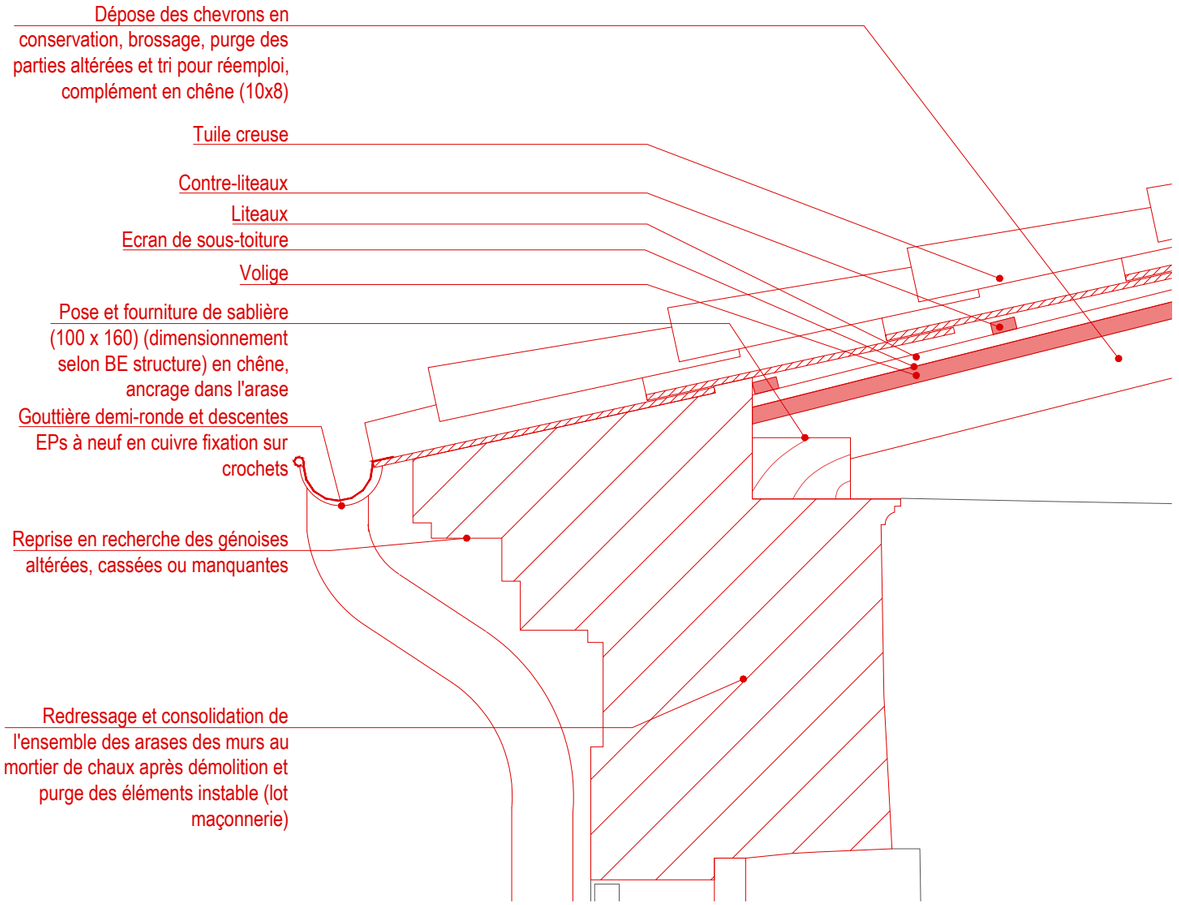
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

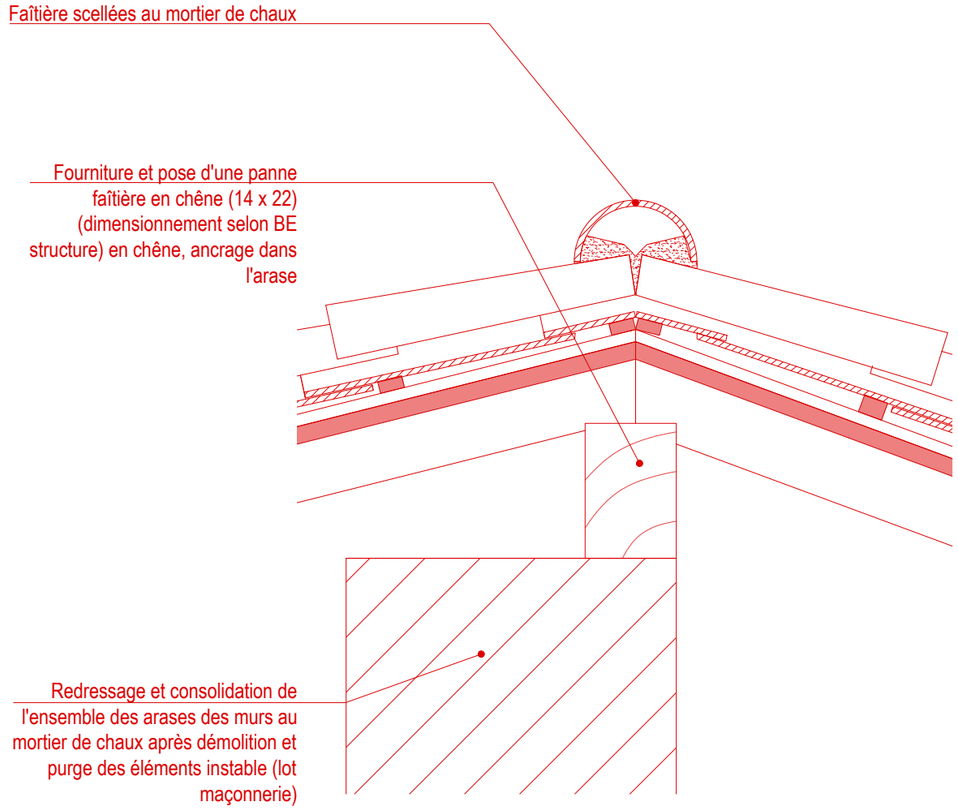
Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.3 ETAT PROJETÉ - LOT 02 CHARPENTE / STRUCTURE BOIS - LOT 03 COUVERTURE

Détails des couvertures - Ech.1/10





Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

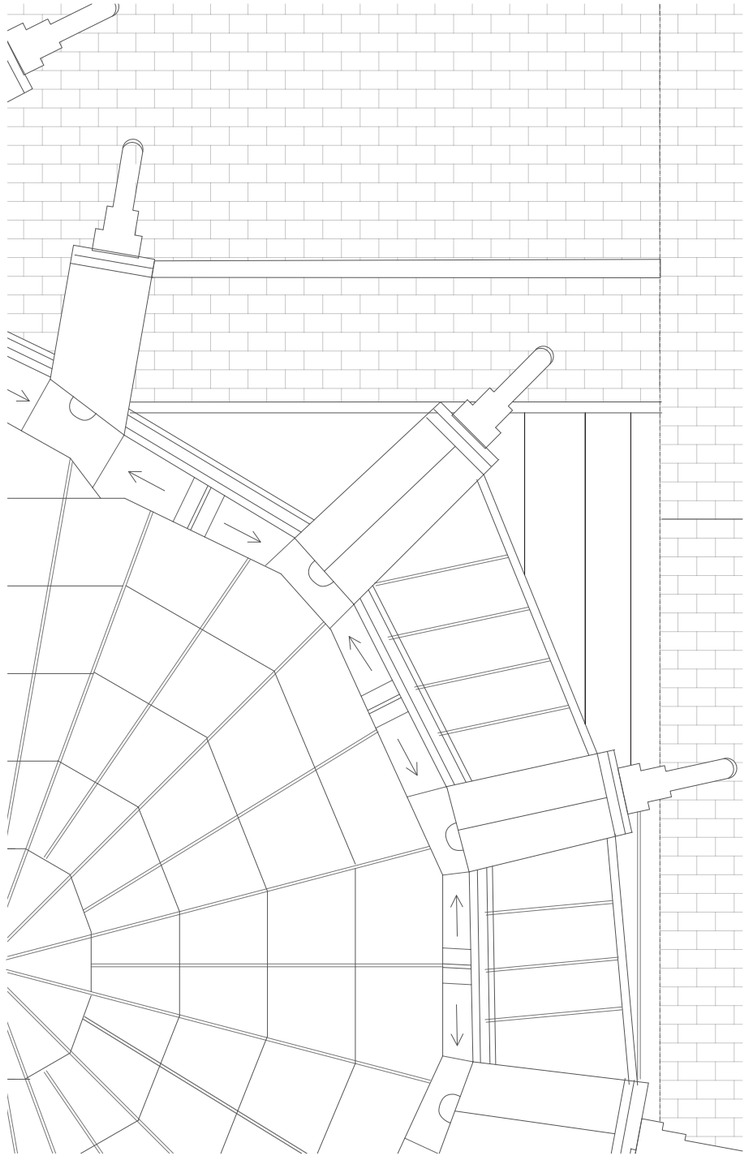
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

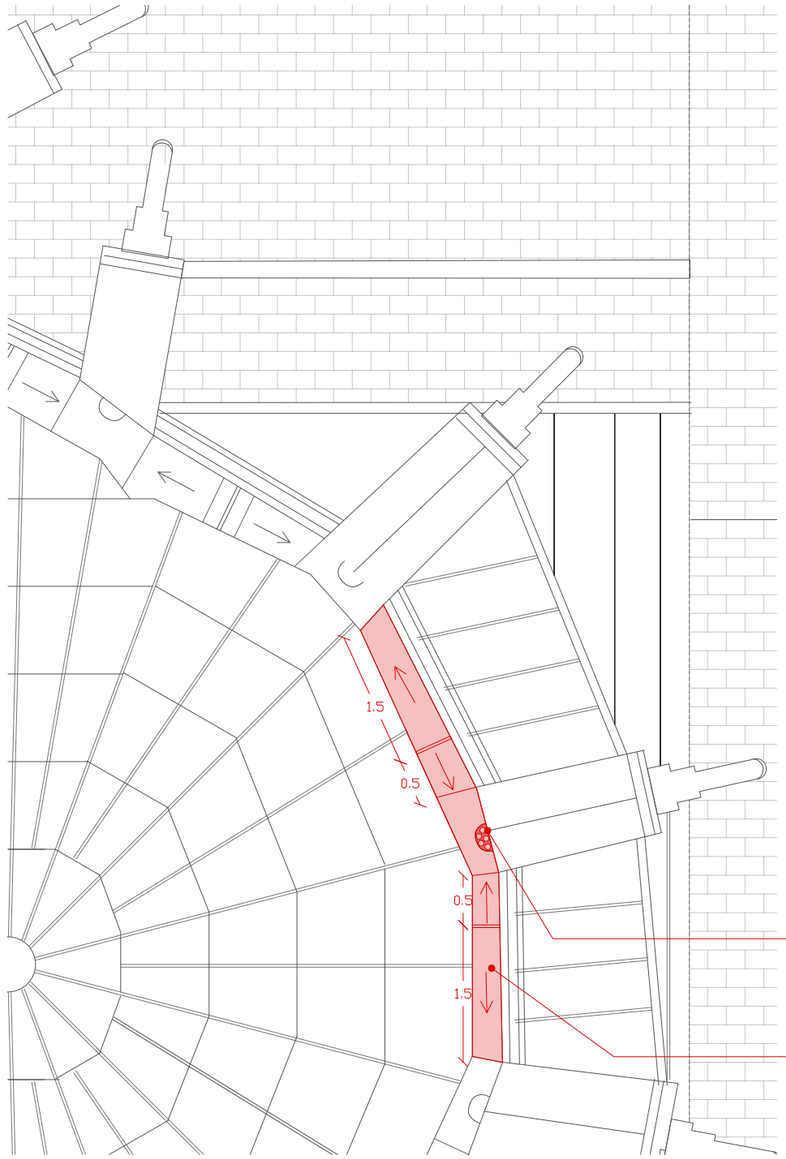
Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

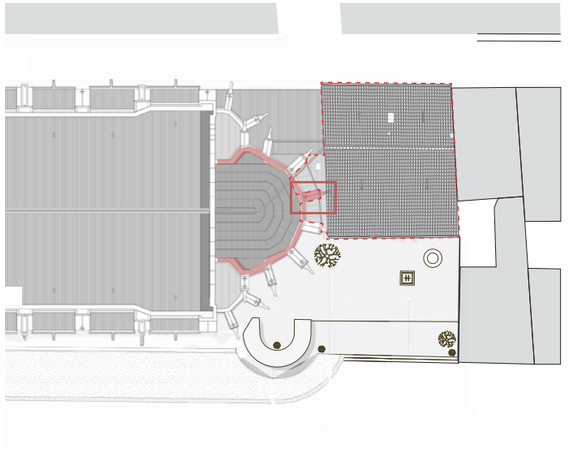
Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.3 ETAT PROJETÉ - LOT 02 CHARPENTE / STRUCTURE BOIS - LOT 03 COUVERTURE

Reprise du chéneau de la cathédrale







Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

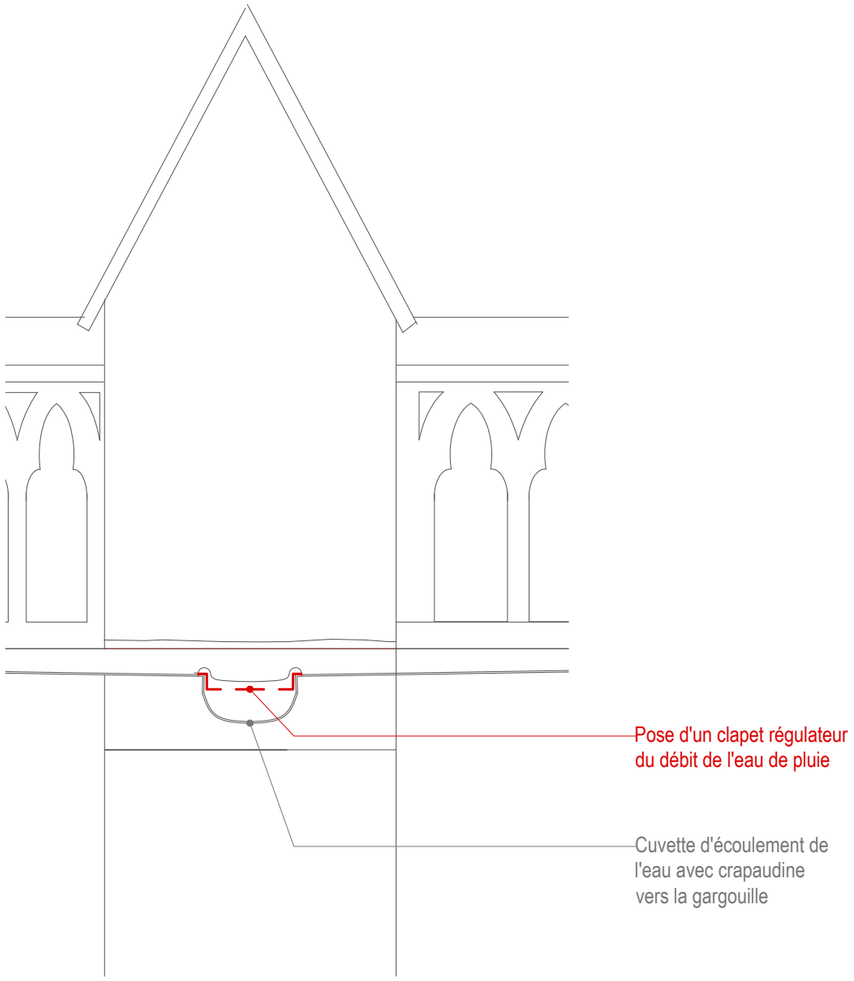
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

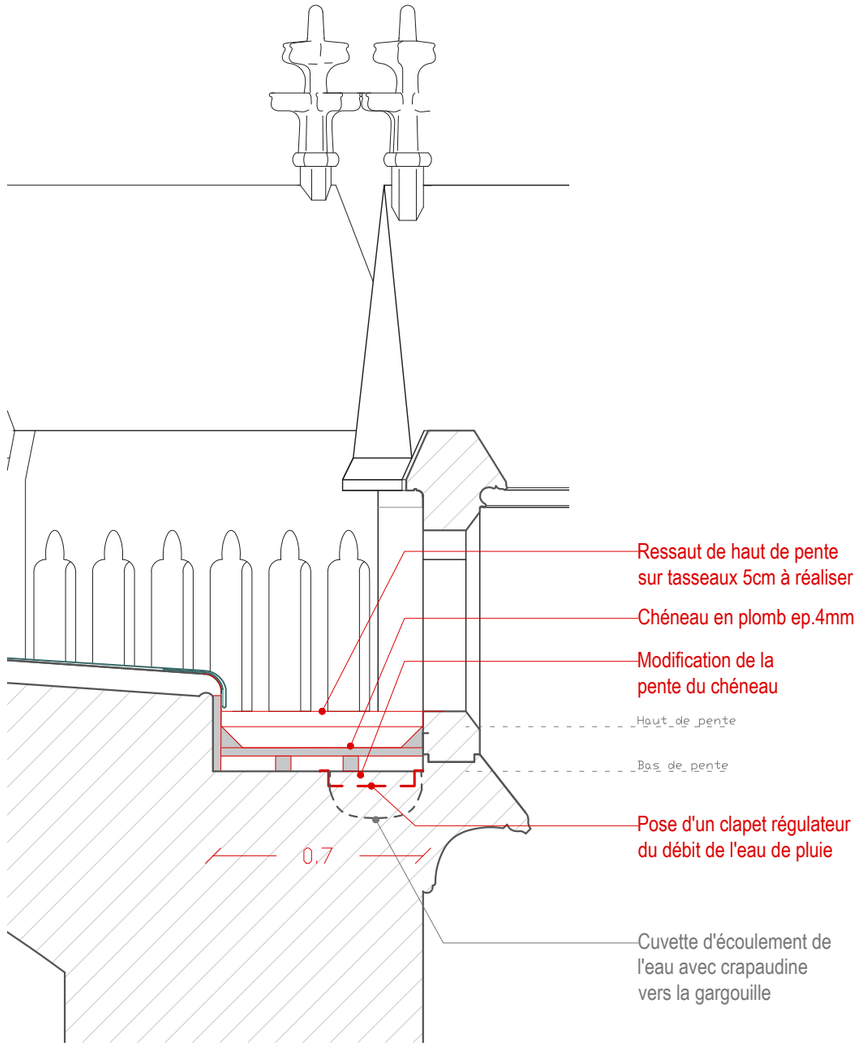
Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

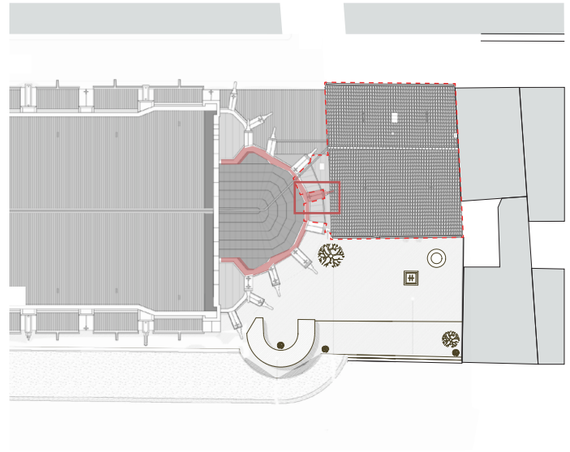
Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.3 ETAT PROJETÉ - LOT 02 CHARPENTE / STRUCTURE BOIS - LOT 03 COUVERTURE

Reprise du chéneau de la cathédrale - Ech.1/20







Protocole d'intervention

- Dépose soignée partiel du chéneau
- Fourniture et pose de tasseaux de pente
- Fourniture et pose de fonçure formant fond de chéneau
- Pose et façonnage d'un chéneau en plomb 3mm
- Pose d'un clapet régulateur d'eau de pluie
- Reprise et pose d'une bande porte solin et solin à la chaux
- Relevé à l'identique au niveau du garde-corps en pierre

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.4 ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONNERIES / SERRURERIES

Repérage des menuiseries Ech.1/100





Légende :

Menuiserie en restauration

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

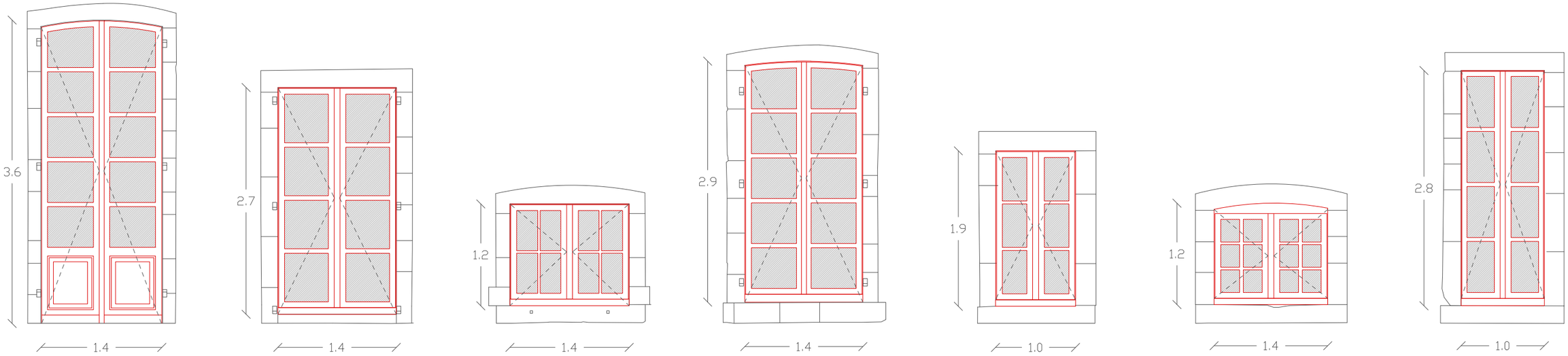
Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.4 ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONNERIES / SERRURERIES

Protocole de restauration

- Dépose des ouvrants en bois et transport en atelier, le dormant reste en place
- Dépose des accessoires mobiles (crémones, poignées) et des vitrages.
- Décapage des anciennes couches de peintures (ouvrants en atelier, dormant sur place)
- Décapage et nettoyage des quincailleries
- Réparation du bois altéré par enture, greffes et tout autres reprises nécessaires (ouvrants et dormants)
- Restauration des quincailleries avec décapage, passivation et remise en peinture
- Purge des scellements et calfeutrements altérés autour du dormant
- Repose des vitrages au mastic
- Remise en peinture selon teintes à valider avec l'architecte 2 couches minimum
- Remontage, réglage, ajustement
- Calfeutrements a la chaux

Typologie de menuiseries Ech.1/50



Type 1 | Type 2 | Type 3 | Type 4 | Type 5 | Type 6 | Type 7

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.4 ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONNERIES / SERRURERIES

Tableau des menuiseries extérieures

Nomenclature	Typologie	Quincaillerie	Description	Etat sanitaire	Imposte	Cintrage	Projet
M-N0-01	5	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 6 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N0-02	5	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 6 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N0-03	5	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 6 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N0-04	A	Serrure	Porte cochère ouvrante à la française à feuillure	Correct	Fixe	Oui	RESTAURATION ET RESTITUTION
M-N0-05	5	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 6 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N0-06	1	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 10 volumes verriers et partie pleine basse	Dégradé	Non	Oui	RESTAURATION
M-N0-07	4	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 10 volumes verriers	Dégradé	Non	Oui	RESTAURATION
M-N0-08	4	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 10 volumes verriers	Dégradé	Non	Oui	RESTAURATION
M-N0-09	1	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 10 volumes verriers et partie pleine basse	Dégradé	Non	Oui	RESTAURATION
M-N1-01	7	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N1-02	2	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N1-03	2	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N1-04	2	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N1-05	7	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N1-06	2	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N1-07	2	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N1-08	2	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N1-09	2	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N2-01	6	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 12 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N2-02	6	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 12 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N2-03	6	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 12 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N2-04	6	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 12 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N2-05	6	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 12 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N2-06	3	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N2-07	3	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N2-08	3	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION
M-N2-09	3	Espagnolette	2 vantaux ouvrant à la française 8 volumes verriers	Dégradé	Non	Non	RESTAURATION

4.4 ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONNERIES / SERRURERIES

Restitution de la porte cochère



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.4 ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONNERIES / SERRURERIES

Repérage des volets et persiennes - Ech.1/100





Légende :

- Volet ou Persienne en restauration
- Volet ou Persienne neuf

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.4 ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONNERIES / SERRURERIES

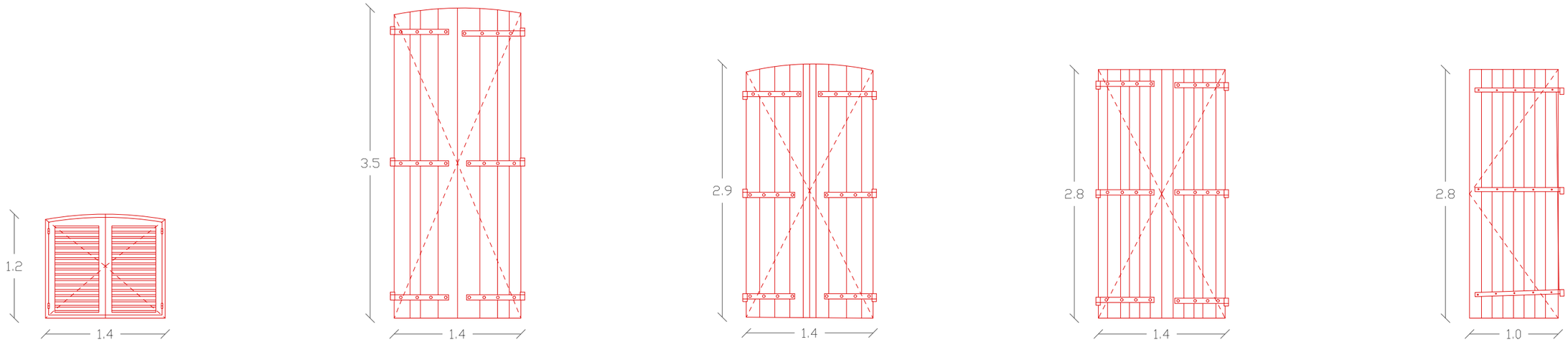
Protocole de restauration

- Dépose des persiennes et des volets en bois
- Dépose des accessoires mobiles (espagnolettes, verrous, loquets). Les pentures restent fixées sur les vantaux pour le décapage, sauf nécessité technique.
- Décapage des anciennes couches de peintures
- Décapage et nettoyage des quincailleries
- Purge des scellements et calfeutrements altérés et reprise des scellements et des calfeutrements a la chaux
- Réparation du bois altéré par enture, greffes et tout autres reprises nécessaires
- Remise en peinture selon teintes à valider avec l'architecte 2 couches minimum
- Remontage, réglage et ajustement des volets

Protocole création des persiennes

- Création de persiennes à lame sur le modèle côté Sud
- Réemploi des quincailleries subsistantes et fourniture en compléments sur les modèles existant
- Mise en peinture selon teintes à valider avec l'architecte 2 couches minimum
- Remontage, réglage et ajustement des volets

Typologie de volets et persiennes - Ech.1/50



Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.4 ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONNERIES / SERRURERIES

Repérage des ferronneries et serrureries - Ech.1/100





Légende :

Ferronnerie Serrurerie en restauration

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

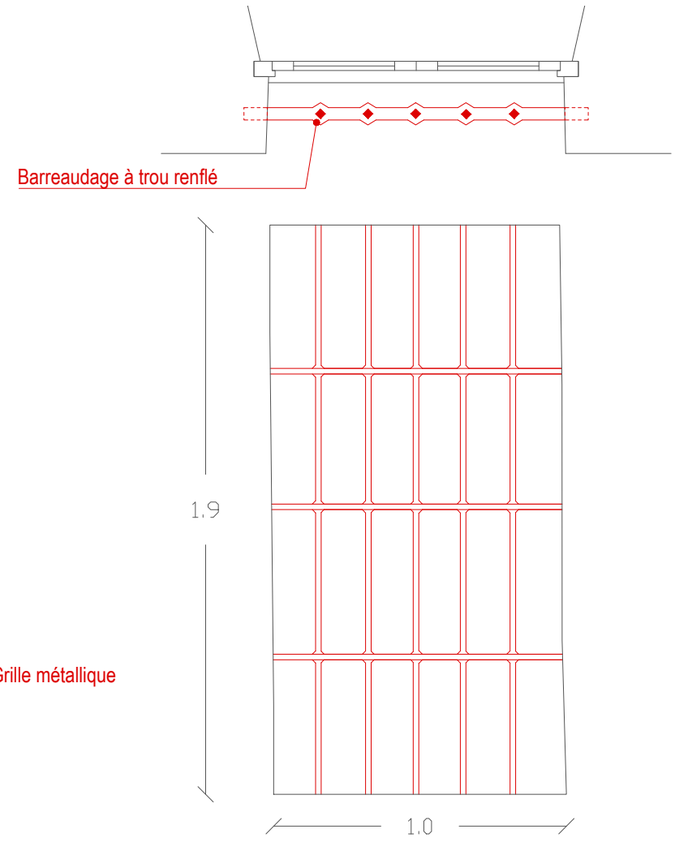
Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

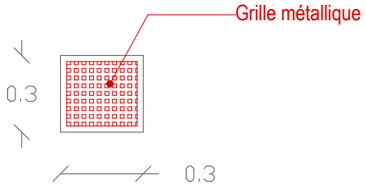
4.4 ETAT PROJETÉ - LOT 04 MENUISERIES EXTÉRIEURES / FERRONNERIES / SERRURERIES

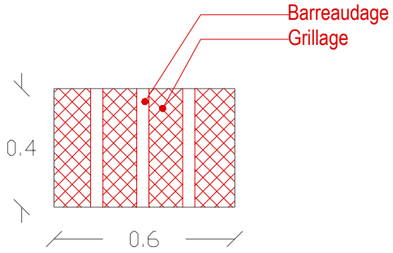
Protocole de restauration

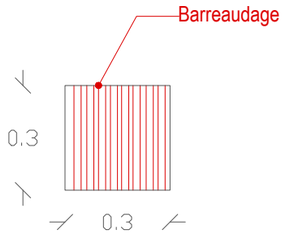
- Dépose des ferronneries
- Nettoyage et décapage des anciennes couches de peinture
- Passivation (traitement antirouille)
- Réparation et consolidation par soudure ou greffe métallique si nécessaire
- Purge des scellements et calfeutrements altérés
- Remise en peinture
- Reprise des scellements et calfeutrements à la chaux (lot maçonnerie)

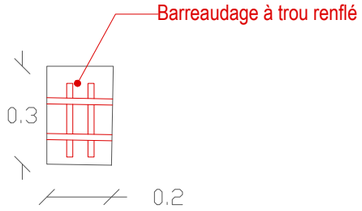
Typologie de ferronnerie - Ech.1/20











Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

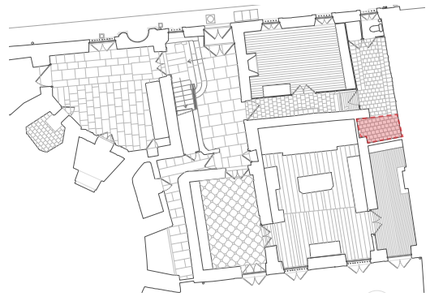
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

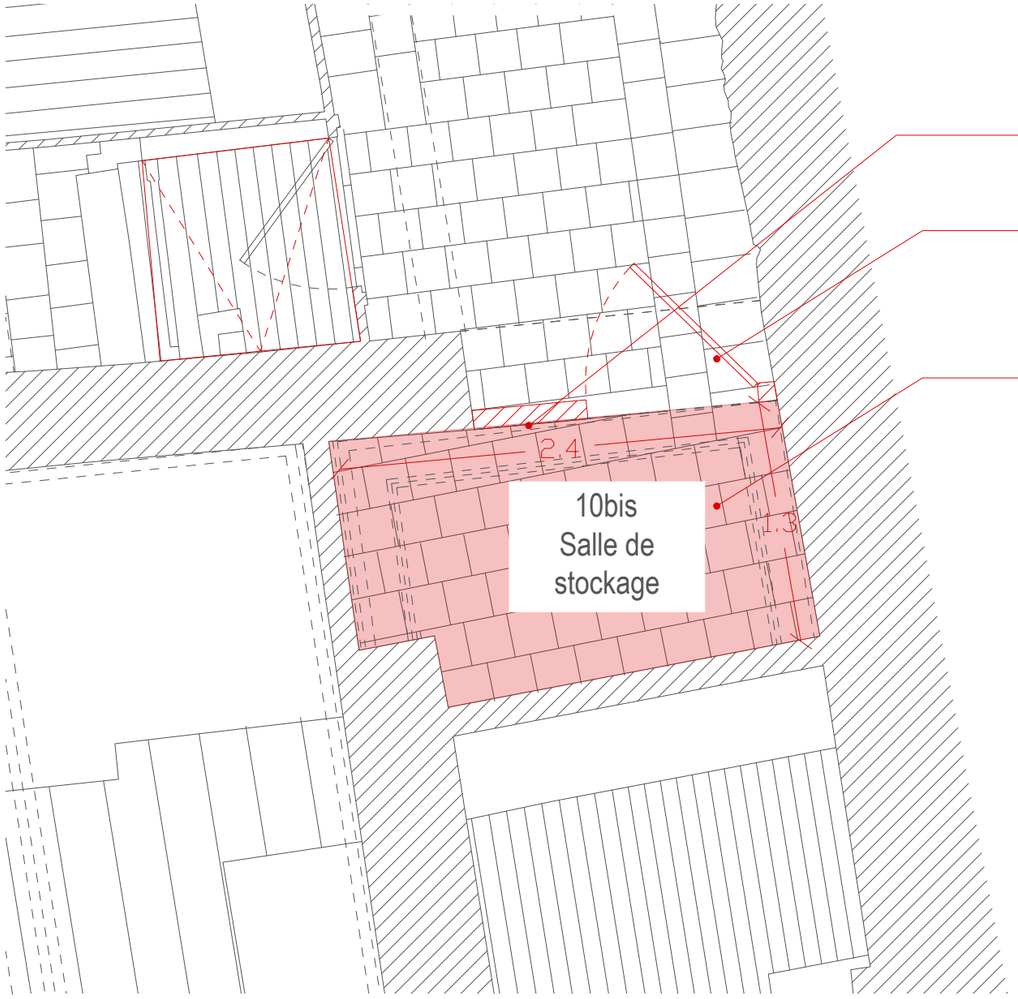
Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.5 ETAT PROJETÉ - LOT 05 AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR (CURAGE, SECOND-ŒUVRE MENUISERIE INTÉRIEURE, PEINTURE)

Création d'un espace de stockage sécurisé à risque particulier moyen



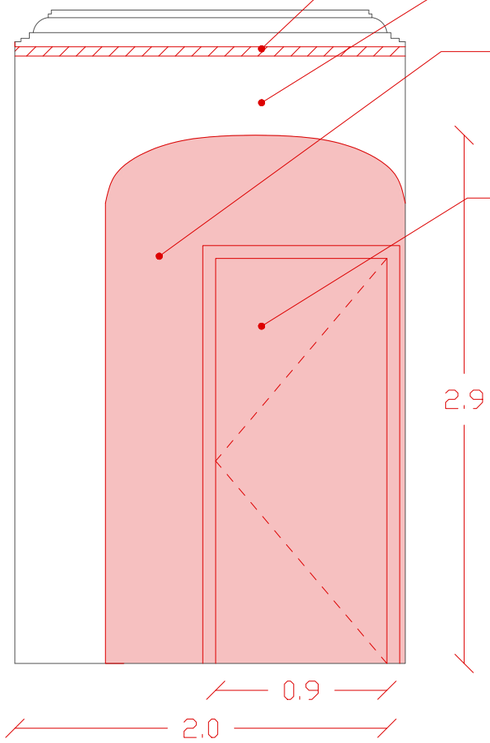
Plan du RDC



Cloisons placo-plâtre 10cm CF 1h

Fourniture et pose d'une porte CF 1/2h

Création d'un espace de stockage sécurisé



Doublage au plafond CP 1h laissant la corniche existante dégagée

Peinture blanche

Cloisons placo-plâtre 10cm CF 1h

Fourniture et pose d'une porte 93 x 220 CF 1/2h

Côte donné à titre indicatif

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

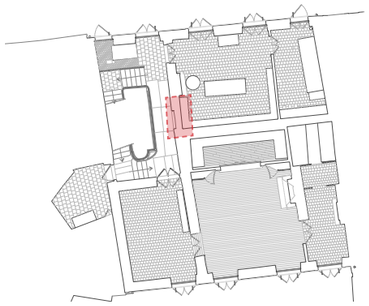
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

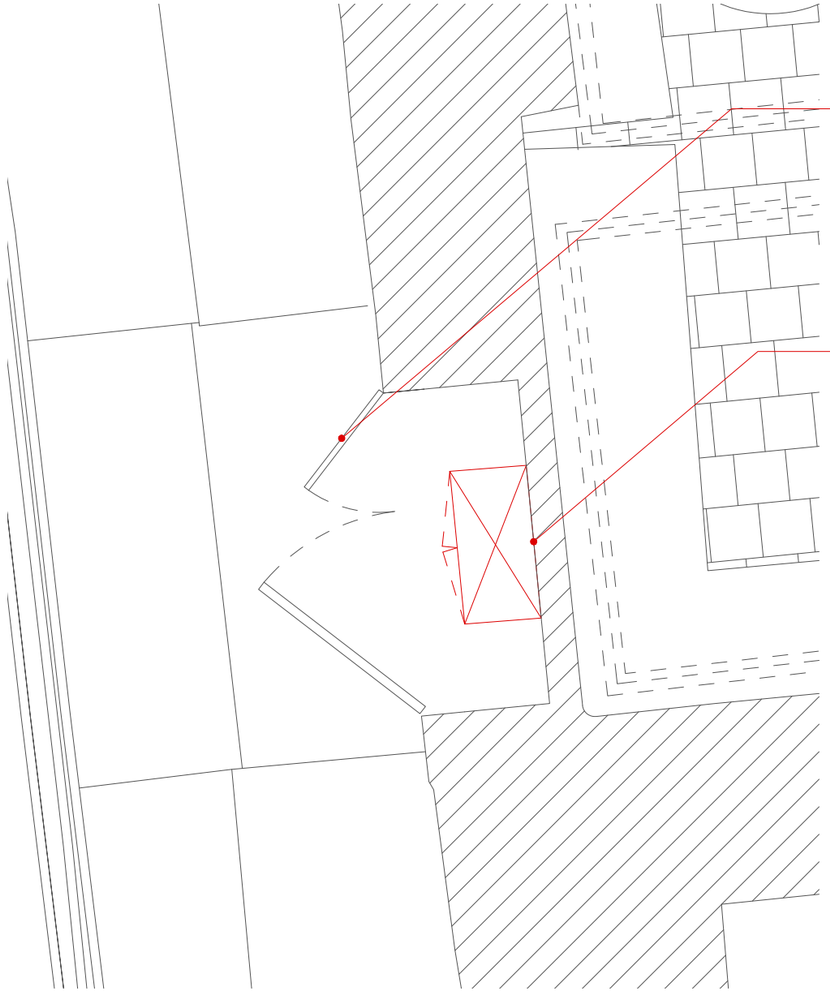
Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

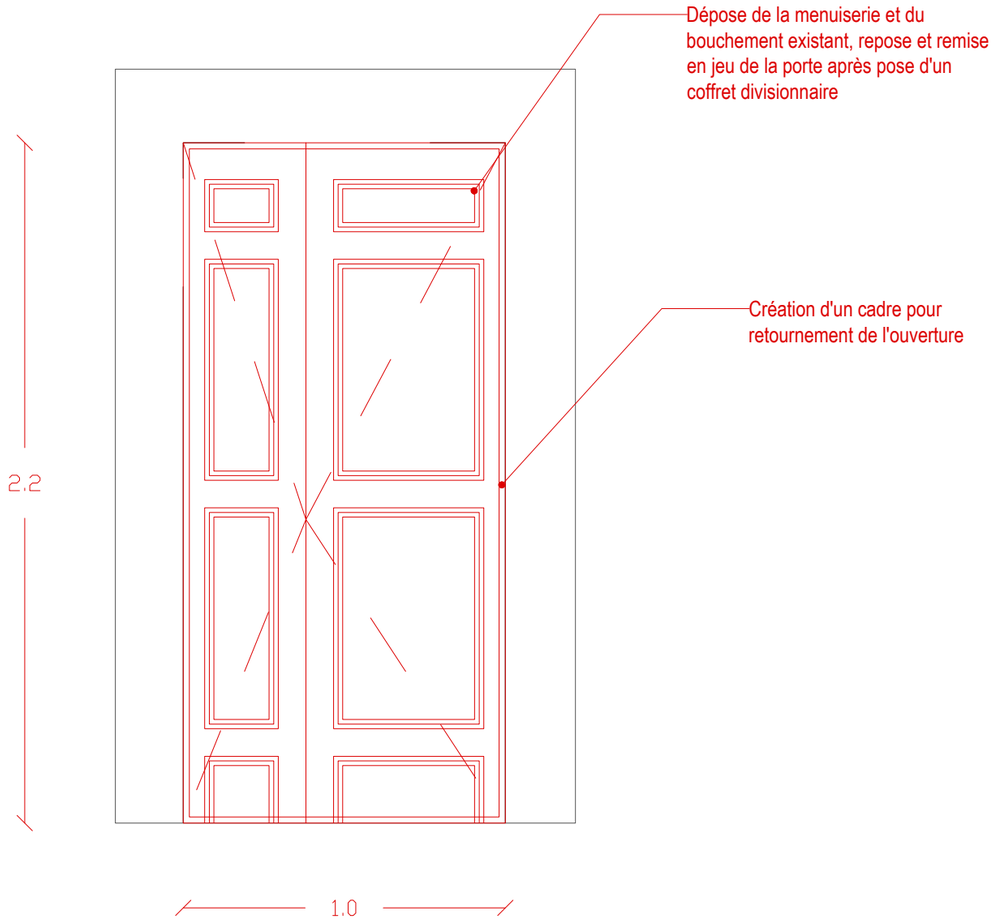
4.5 ETAT PROJETÉ - LOT 05 AMÉNAGEMENT INTÉRIEUR (CURAGE, SECOND-ŒUVRE MENUISERIE INTÉRIEURE, PEINTURE)

Création d'une armoire divisionnaire dans une ancienne baie - Ech.1/20



Plan du R+1





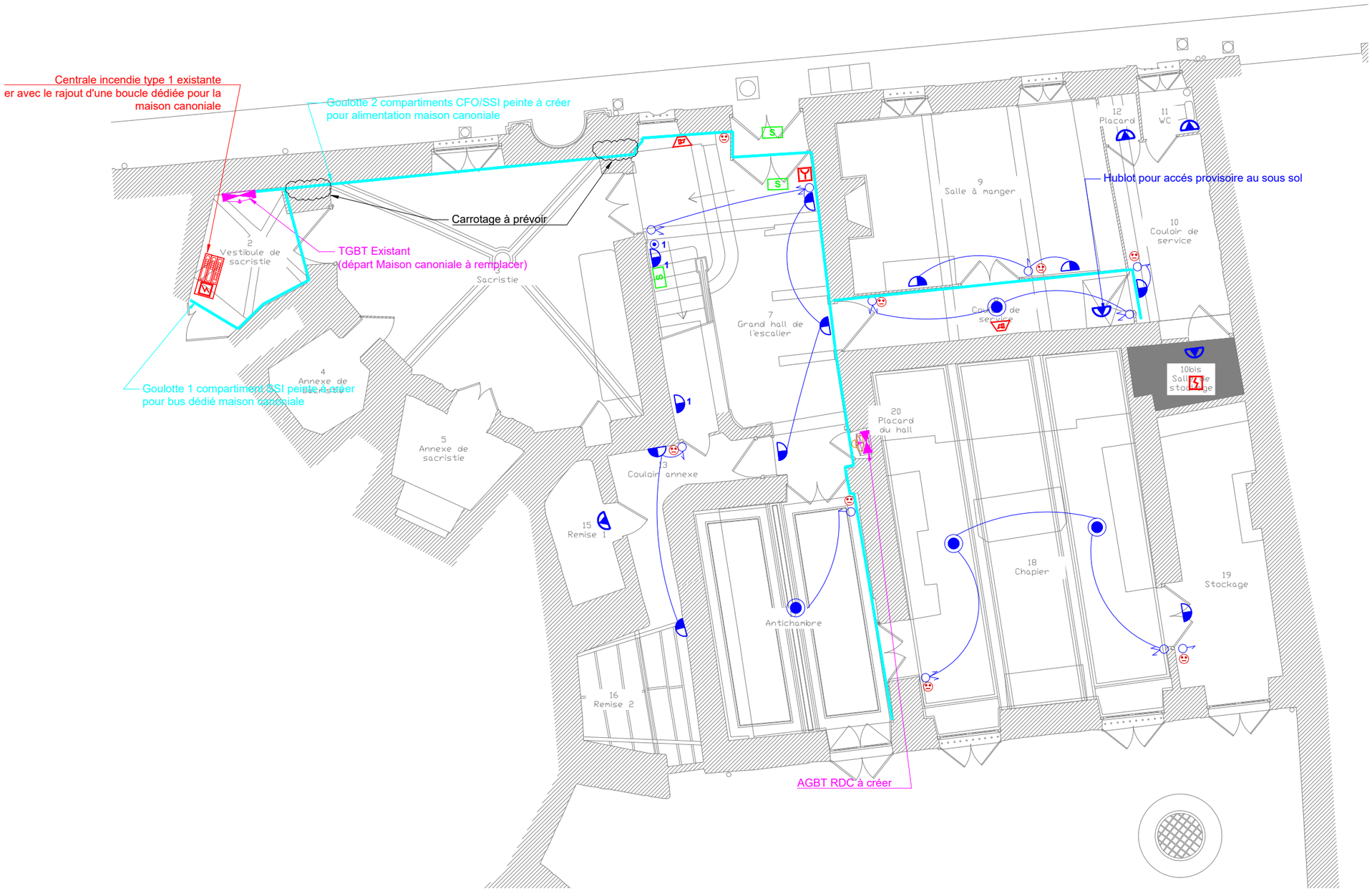
Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.6 ETAT PROJETÉ - LOT 06 SSI / CFO / CFA



LEGENDE	
	LUMINAIRES
	Type 1: Applique murale
	Type 2: Hublot avec détecteur intégré
	Type 3: Suspension

ECLAIRAGE DE SECOURS	
S	Bloc autonome éclairage de sécurité

COMMANDES D'ECLAIRAGE	
	Interrupteur simple allumage
	Interrupteur va et vient
	Bouton poussoir

APPAREILLAGES	
	Armoire électrique
	Prise de courant Normale 2P+T 16A 230V.
	Coupure d'urgence

CHEMINEMENTS	
	Plinthe technique PVC 2 compartiments

SSI	
	Centrale incendie
	Déclencheur manuel
	Diffuseur sonore d'alarme incendie
	Détecteur optique
TRE	Tableau répétiteur

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

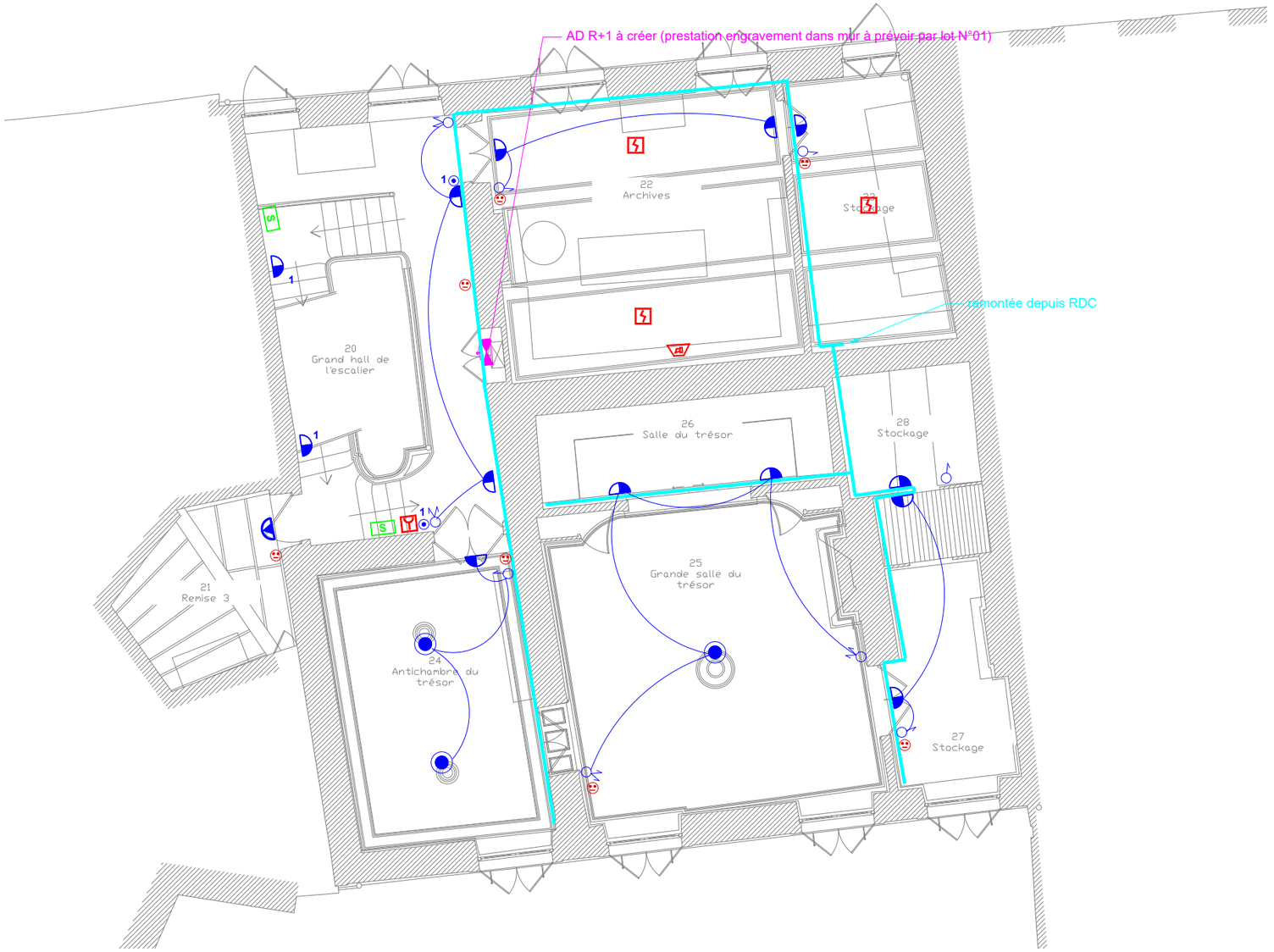
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.6 ETAT PROJETÉ - LOT 06 SSI / CFO / CFA

PREVOIR LA DEPOSE COMPLETE DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE EXISTANTE HORS SYSTEME INTRUSION



LEGENDE	
	LUMINAIRES
	Type 1: Applique murale
	Type 2: Hublot avec détecteur intégré
	Type 3: Suspension
	ECLAIRAGE DE SECOURS
S	Bloc autonome éclairage de sécurité
	COMMANDES D'ECLAIRAGE
	Interrupteur simple allumage
	Interrupteur va et vient
	Bouton poussoir
	APPAREILLAGES
	Armoire électrique
	Prise de courant Normale 2P+T 16A 230V.
	Coupure d'urgence
	CHEMINEMENTS
	Plinthe technique PVC 2 compartiments
	SSI
	Centrale incendie
	Déclencheur manuel
	Diffuseur sonore d'alarme incendie
	Détecteur optique
TRE	Tableau répétiteur

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 - APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.6 ETAT PROJETÉ - LOT 06 SSI / CFO / CFA

PREVOIR LA DEPOSE COMPLETE DE L'INSTALLATION ELECTRIQUE EXISTANTE HORS SYSTEME INTRUSION



LEGENDE	
	LUMINAIRES
	Type 1: Applique murale
	Type 2: Hublot avec détecteur intégré
	Type 3: Suspension

ECLAIRAGE DE SECOURS	
S	Bloc autonome éclairage de sécurité

COMMANDES D'ECLAIRAGE	
	Interrupteur simple allumage
	Interrupteur va et vient
	Bouton poussoir

APPAREILLAGES	
	Armoire électrique
	Prise de courant Normale 2P+T 16A 230V.
	Coupure d'urgence

CHEMINEMENTS	
	Plinthe technique PVC 2 compartiments

SSI	
	Centrale incendie
	Déclencheur manuel
	Diffuseur sonore d'alarme incendie
	Détecteur optique
TRE	Tableau répétiteur

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

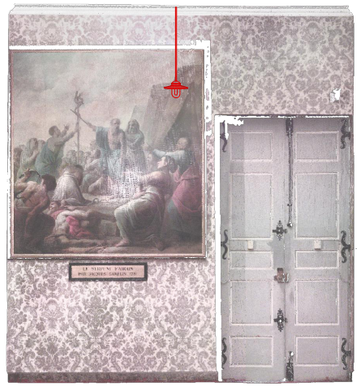
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

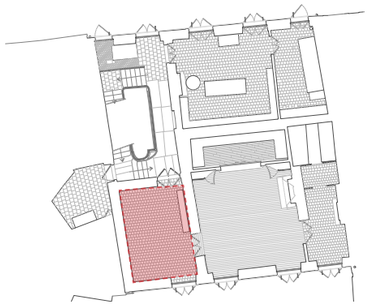
Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

4.6 ETAT PROJETÉ - LOT 06 SSI / CFO / CFA

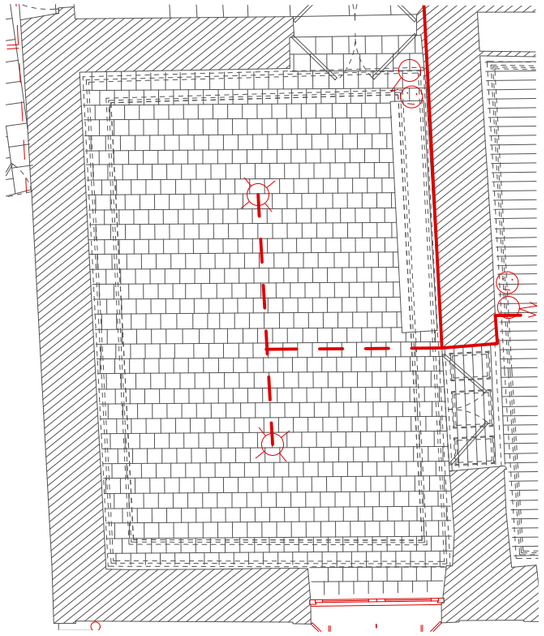
Élévation intérieure E24 -Ech1/50

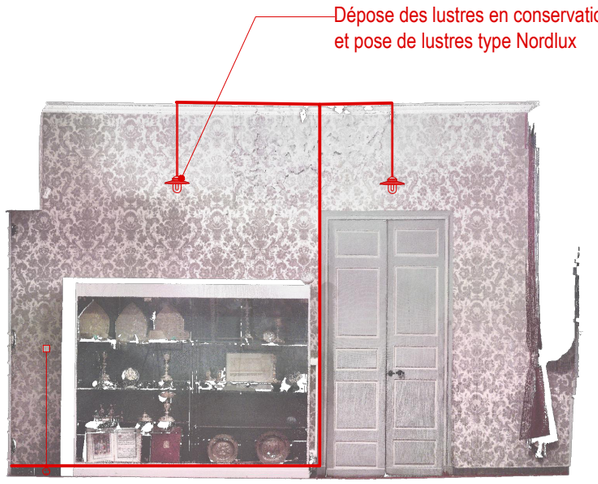




Plan du R+1









- Prise de courant
- Luminaire applique murale
- Interrupteur simple allumage
- Interrupteur va et vient
- Lustre
- Goulottes et moulures en plafond
- Goulottes et moulures
- Interrupteur

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

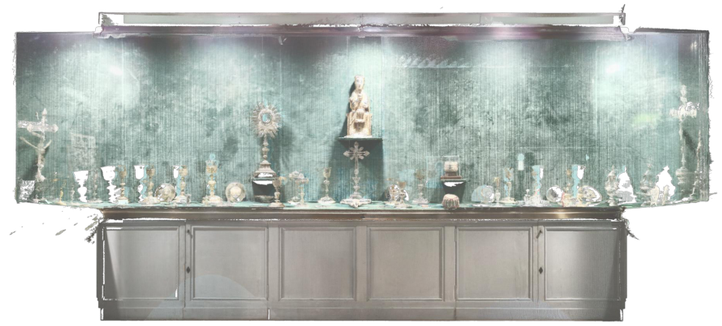
Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

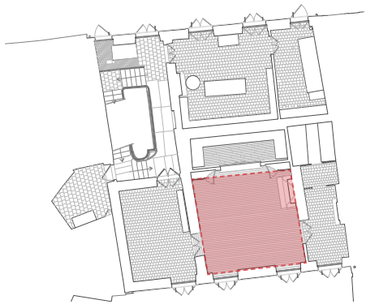
Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

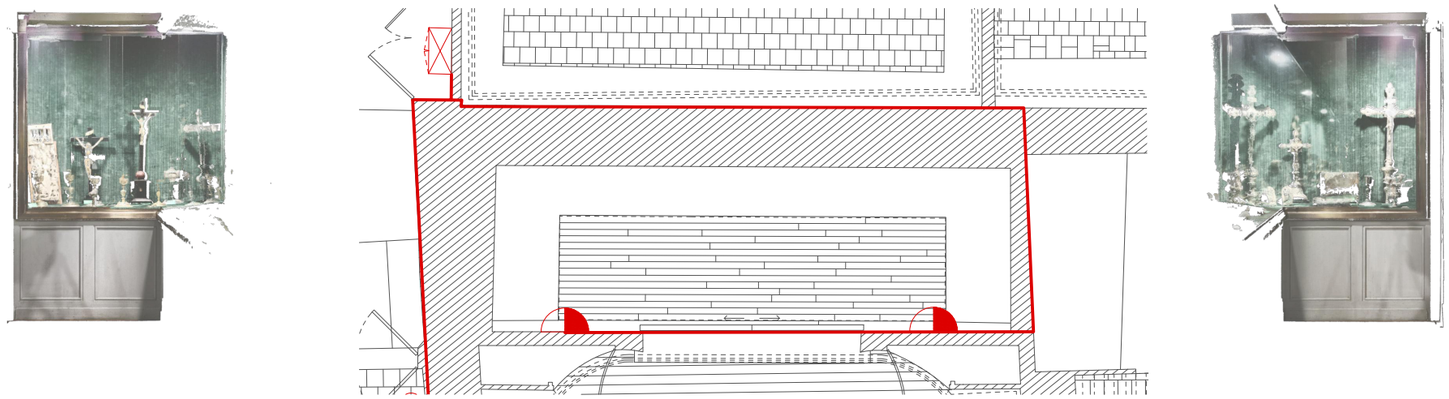
4.6 ETAT PROJETÉ - LOT 06 SSI / CFO / CFA

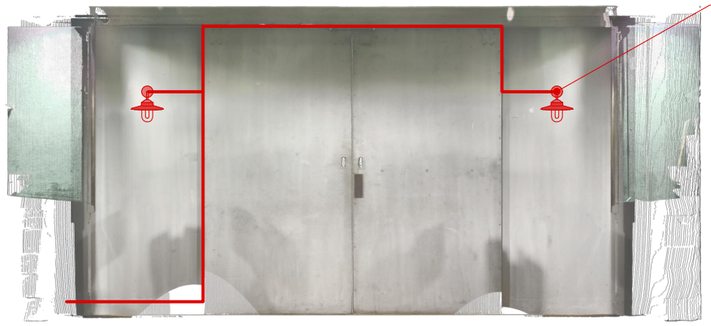
Élévation intérieure E26 -Ech1/50





Plan du R+1





Applique mural type Nordlux

- Prise de courant
- Luminaire applique murale
- Interrupteur simple allumage
- Interrupteur va et vient
- Lustre
- Goulottes et moulures en plafond
- Goulottes et moulures
- Interrupteur

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS ingénierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

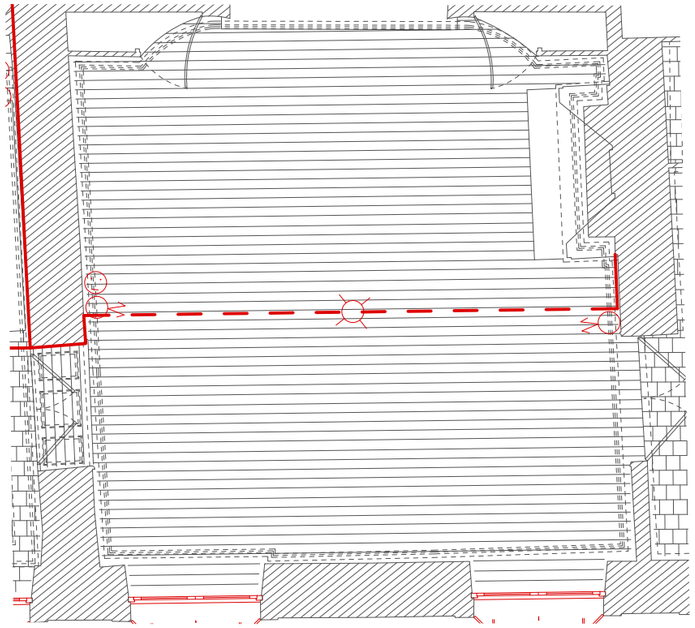
Maîtrise d'ouvrage
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00

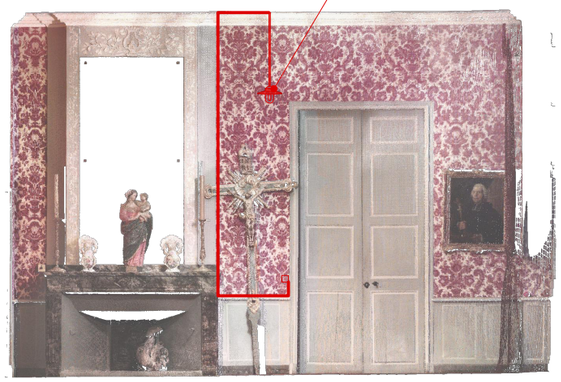
4.6 ETAT PROJETÉ - LOT 06 SSI / CFO / CFA

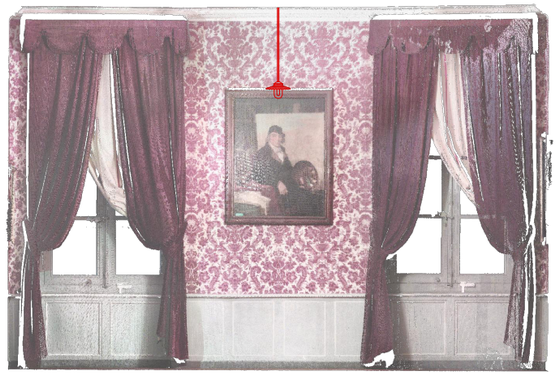
Élévation intérieure E25 -Ech1/50

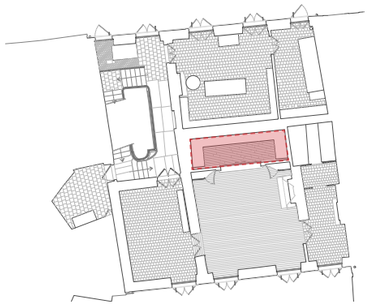












Plan du R+1

- Prise de courant
- Luminaire applique murale
- Interrupteur simple allumage
- Interrupteur va et vient
- Lustre
- Goulottes et moulures en plafond
- Goulottes et moulures
- Interrupteur

Projet concerné
CATHÉDRALE SAINT-MICHEL - MAISON CANONIALE
39 Rue Voltaire, 11000 Carcassonne
Restauration générale du clos-couvert et mise à niveau vis à vis du risque incendie
DÉCLARATION PRÉALABLE
Juillet 2026

Maîtrise d'œuvre
Maël de Quelen
Architecte des Monuments Historiques
Restauration
Monuments historiques & demeures privées
27, passage du Caire - 75002 Paris
Tél : 09 54 80 95 85
maeldequelen@gmail.com
Siret : 809 306 236 00013 – APE 7111Z

Sous-Traitant
DS INGENIERIE
DS ingenierie
45, impasse de la Tuilerie
nicolas.pelissie@ds-ingenierie.com
Tel : 06 87 46 75 57

Maîtrise d'ouvrage
Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Ministère Culture Communication
Direction régionale des affaires culturelles Occitanie
DRAC Occitanie
5 Rue de la Salle l'Évêque,
34000 Montpellier
Tél : 04 67 02 32 00